

ACTA N°010

LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

1 **Inciso 1. Acta N°009** -----
2 **ACUERDO N°01:** APROBAR EL ACTA N°009 SIN OBSERVACIONES -----
3 ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD. -----
4 -----

5 **ARTICULO III.**
6 **LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

7 -----
8 **Inciso 2.** Se conoce el oficio SEC-0713-2025, Artículos III, inciso 4, Acta 051
9 relacionado con la ADENDA N.º 1 al Convenio de Cooperación entre la
10 Municipalidad de Grecia y la Federación Costarricense de Deporte Verde y Paz
11 (FCDV).-----
12 -----

13 **Regidora Kenverlin Solano Castro, Presidenta:**

14 Menciona que invito a las personas de la Federación dado que la sesión de la
15 semana pasada fue algo tediosa y varias regidoras hicieron cuestionamientos,
16 pero lastimosamente no están aquí presentes, pero la intención es que sean
17 aclaradas las dudas y que no volviera a pasar lo que pasó en la sesión, añadiendo
18 que de igual manera le gustaría escucharlos a ellos refiriéndose a la adenda al
19 convenio. -----
20 -----

21 **Sr. Cristian Obando Miranda, FCDV:**

22 Comenta que básicamente la adenda consiste en que estaba un poco delimitado
23 el rango de acción para la Federación dentro de Punto Verde, ya que el convenio
24 inicial es muy ambiguo por que prácticamente hace referencia a que la
25 Federación puede hacer posesión de la bodega principal o del centro de acopio
26 principal pero habían otras instalaciones que son vitales para el tema del
27 biocombustible ya que debe de estar lejos de donde están los residuos plásticos,
28 cartón y demás por un tema de prevención, por lo que esa adenda lo que hace
29 es ampliar el rango de acción y darle para operación a la federación en todo el
30 resto de la propiedad, lo cual es una ventaja para la Municipalidad ya que eso



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

1 implica que deben de pensar en el tema de ornato y en el tema de seguridad, e
2 indica que hasta la administración del vivero y el centro de compostaje que este
3 momento se encuentra en manos municipales.-----
4 -----

5 **Sr. Mauricio Wong Mayorga, FCDV:**

6 Señala que eso es parte de lo que se habló en la sesión del martes y que es
7 lamentable que no vinieran las señoras regidoras a la comisión, pero la idea es
8 proseguir con eso que ya ellos iniciaron y la adenda lo que trata es para ampliar
9 el rango de acción de la Federación en Punto Verde, el tema del oficial de
10 seguridad en la entrada es de suma importancia para ellos para poder tener
11 control de lo que entra y lo que sale, acota que al decir ellos que van a tomar
12 acciones desde el punto de seguridad no es que están quitándole a la
13 Municipalidad la potestad del ingreso al sitio sino, que se hagan cargo y poner
14 las reglas de lo que va a ser Punto Verde.-----
15 -----

16 Indica que los proyectos que estaban preestablecidos para las fincas y demás es
17 algo que continúa, no es que la finca solo la Federación la va a utilizar o que se
18 vaya a hacer solo lo que la Federación diga, sino, en específico, la bodega 1 que
19 es la grande, la bodega 2 que es la pequeña donde se hace el compostaje, ellos
20 puedan tener cierta autonomía para echar a andar esas dos bodegas, el
21 compostaje y el vivero que son 3 puntos críticos de la función de ellos dentro de
22 todas instalaciones y el resto de la finca es un proceso ya que ellos quieren
23 comenzar de la seguridad pero deben de ir de la mano ya que es una finca muy
24 grande y el mantenimiento es fuerte y ellos apenas están tratando de poner la
25 casa en orden para que sea rentable y produzca lo que tenga que producir . ----
26 -----
27 -----

28 Agrega que aparte de lo ecológico, la parte financiera también es importante
29 porque si no funciona, se puede querer mucho el ambiente pero “con hambre
30 dicen que no hay amor que dure” por lo que ellos lo que tratan es que todo



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

funcione bien y se debe de ir de la mano con la municipalidad para realizar proyectos dentro del cantón y en las mismas fincas que hay ahí. -----

Regidora Kenverlin Solano Castro, Presidenta:

Aclara que en conversaciones con don Mauricio Wong y sobre el tema del acarreo de una arena para la elaboración de unas canchas de futbol playa por lo que ella le consultó a don Mauricio si eso iba a afectar y él le indico que no. -----

Regidora Marlene Mora Segura:

Señala que ella no es parte de la comisión, pero fue porque le interesa el tema, manifiesta tener una preocupación y menciona que tal vez sus compañeras el martes se expresaron un poco fuerte pero es que es lamentablemente la información no les baja sino que la oyen “por ahí” y ella hablo con don Carlos para hacerle la consulta ya que le pregunto al alcalde en una sesión sobre la adenda y él le dijo que lo único que ellos pedían era la seguridad y don Carlos también le habló y le dijo que ellos iban a ir poco a poco. -----

Acota que ella estuvo de acuerdo en el convenio y aún más que conoce la situación que hubo ahí, pero a ella le parece que en el primer convenio se dio en administración la bodega y todo lo del reciclaje y le preocupa que aún no tengan el informe que dijeron que iban a dar a los 3 meses y que ahora se les añada eso. -----

Menciona que la encargada de ambiente también tiene unos proyectos para ese lugar y a ella le parece que se está extendiendo más el primer convenio y le preocupa que al tener que abarcar tanto de pronto no se dé por lo que ella les indica que lo tomen en cuenta ya que, en el tema de la seguridad está de acuerdo, ya que la Federación tendría más control y así podrían llevar un acta lo cual es algo que le parece que hasta la municipalidad puede tener esas actas de ingresos y salidas como una posibilidad de revisión sobre quiénes entran y quiénes sale.



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

1 Añade que el 35% de utilidades que va a recibir la municipalidad después de que
2 ellos paguen todos los gastos no significa que la municipalidad se está ahorrando
3 nada, ya que ese rubro de seguridad lo van a cargar a los gastos fijos que ellos
4 tienen, por lo que eso disminuye ese 35% de la supuesta ganancia que va a
5 tener la municipalidad, cabe decir que todos los años que estuvo Coopeambiental
6 ahí, la municipalidad no tuvo ninguna ganancia, reitera que le preocupa que se
7 abarque mucho en tan poco tiempo y conociendo lo que es la ley del proceso, de
8 pronto no le están dando respiración al primer convenio sobre los desechos
9 valorizables y que ellos lleguen a tener esa extensión más de terreno y es algo
10 que le preocupa mucho, al igual que le preocupa porque se les dio una
11 información donde pensaban que era solo seguridad y ya la Federación explicó
12 que están abarcando el compostaje y el vivero, por ende su pregunta surge dado
13 que ahí hay un personal del departamento de ambiente de la Municipalidad que
14 trabaja en ese lugar y ¿Qué va a pasar con esos contratos que tiene la
15 municipalidad con ese personal? Recalcando que son esas cosas puntuales las
16 que le precisan en derecho laboral, además que le preocupa el agregarles tanto.
17 -----

18 **Mba. Luis Carlos Vargas, Asesor de la Alcaldía:**

19 Señala que quiere reconoce el interés de la administración en la adenda
20 propuesta, añadiendo que como lo menciona la regidora Marlene Mora,
21 efectivamente hay un informe que debe de entregar la Federación a la
22 Municipalidad, pero ese informe es por semestre según el convenio original, lo
23 que quiere decir que entre junio y julio tendrían el primer informe que estaría
24 entregando la Federación, no obstante don Mauricio y su equipo propusieron
25 tener un acercamiento en tres meses para conocer el avance que se estaba
26 teniendo en ese proyecto.-----
27 -----

28 Agrega que ese tema se conversó con la encargada del departamento de
29 ambiente de la Municipalidad y su equipo, sobre todo considerando que con la
30 Federación les iba a permitir optimizar mucho más el recurso y potenciar el



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

1 espacio que actualmente está en condiciones bastante precarias sobre todo por
2 las múltiples actividades que tiene la encargada de dicho departamento a su
3 responsabilidad y consideraban que con la federación el tema del vivero y del
4 compostaje les iba a ayudar a tener las mejores condiciones e inclusive tener la
5 posibilidad de traer arboles de distintas instituciones que también se puedan
6 mantener en ese vivero y sobre el compostaje, se debe buscar como mecanizarlo
7 para que se convierta en parte de un modelo de negocio que se podría ir
8 generando en ese espacio, añade que actualmente los funcionarios están
9 trabajando con palas el tema del compostaje de takakura lo cual es bastante
10 complicado y cansado, acota que solo tiene dos compañeros en Punto Verde que
11 se encargan del compostaje, del mantenimiento de todas las instalaciones y
12 aparte de riesgoso son múltiples funciones para cubrir un espacio tan grande
13 como lo es ese lugar, por ende, dentro de la adenda se hace la solicitud de ceder
14 3 maquinarias que hay ahí para permitir que la federación las revise y se
15 promueva la reparación de esas maquinarias lo cuál va a ayudar a mecanizar el
16 tratamiento del compostaje, además de eso, señala que han estado en
17 muchísimas reuniones con la federación y el departamento de ambiente
18 justamente para buscar esos puntos de conceso y ver cuales opciones tienen
19 para generar una mejor sinergia y convertir el espacio de Punto Verde en un lugar
20 más robusto, más dinamizado y sobre todo, que los compañeros estén en las
21 mejores condiciones, menciona además que en la bodega dos se tiene el tema
22 de las compostera que la idea es poder ubicarlos a la brevedad posible en las
23 diferentes familias del cantón justamente buscando que las personas tengan
24 mayor conciencia en que es lo que va al reciclado y que es lo que dejan en la
25 casa para dar el tratamiento que corresponde y eso es un trabajo que va a estar
26 a cargo de la encargada del departamento de ambiente de la Municipalidad, por
27 ende están trabajando 100% en conjunto.-----
28 -----
29 -----
30 -----



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

Regidora Kenverlin Solano Castro, Presidenta:

Le indica al MBA. Luis Carlos Vargas si puede contestar la consulta que realizó la regidora Marlene Mora sobre los funcionarios que se encuentran en Punto Verde.

MBA. Luis Carlos Vargas, Asesor de la Alcaldía:

Responde que de momento el compañero de seguridad que está contratado mediante una empresa de seguridad, se estaría limitando ya que esa seguridad la asumiría la federación y los dos funcionarios municipales que se encuentran ahí se estarían manteniendo de manera temporal con la Federación para buscar el mejor mecanismo y luego la idea es reubicarlos en temas de aseo de vías o alguna otra área del departamento de ambiente dependiendo de la necesidad que tenga el departamento como tal.

Sr. Mauricio Wong Mayorga, FCDV:

Le agradece a la regidora Marlene Mora por estar acompañándolos e indica que conoce personalmente el interés de ella por el medio ambiente y la parte laboral, señalando que le encanta esos espacios para aclarar un poco el tema de la actividad en Punto Verde, sobre el tema de seguridad menciona que ella tiene razón ya que realmente se dijo un ahorro y a simple vista pareciera que no porque va a ser un gasto de la Federación, lo importante es que el tener un guarda de parte de la Federación va a provocar que las personas no vayan a dejar basura ya que esa basura tiene un costo tanto de separación, de tiempo de las muchachas y de disposición de esa basura por lo que puede haber un egreso que se va a reflejar en el estado pero también va a haber un aumento en el ingreso porque van a tener mejores materiales, mejores residuos valorizables que van a convertir en dinero, aprovechando el tiempo de las muchachas ya que van a tratar de que el tiempo efectivo de cada una de las personas que estén ahí sea más eficiente, no van a contar con basura y aparte de eso a ese mismo oficial se le van a dar condiciones óptimas para que pueda trabajar ahí, se le va



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

capacitar y se le va a decir cómo es que tiene que recibir los residuos y que tipo de residuos lo cual es una evaluación que no se puede ver simplemente en la foto del estado sino que también se debe de ver que implico ese cambio y cuál fue la repercusión.-----

Por otro lado señala que lo que se pretende con que la Federación asuma toda la finca es que les va a dar una mejor coordinación ya que en este momento el documento es por la actividad de la bodega 1 y bodega 2 pero al tener tanto lo que es el compostaje como el vivero la idea es que la federación con la municipalidad llegue a una carbono neutralidad ya que al ellos poder hacer un mejor compostaje pueden ofrecer ese compost y poder mitigar un poco el CO2 que van a provocar con la gestión ambiental que ellos vayan a hacer y esa es una utilidad que va a tener la municipalidad y en sí el cantón de Grecia y a la vez con esa mitigación van a poder coordinar proyectos de reforestación con especies autóctonas del cantón, recalca que compartir una responsabilidad es un poco complicado porque se diluye la responsabilidad y en este momento con esa adenda es algo que implica una gran responsabilidad y que ellos están dispuestos a asumirla pero que les dejen todo completo.-----

Sr Cristian Obando Miranda, FCDV:

Considera que es bueno decir que la reunión que sostuvieron con el departamento de ambiente fue bastante provechosa, fue muy amena, se hablaron términos o cosas en las que debían de ir de la mano para que no se conviertan en un “usted me dice o usted me llama” y cosas así ya que él cree que se llegó a un buen consenso donde ellos dijeron como podían ser las cosas y para ejemplo de eso el día de hoy en las sacas se mantienen afuera donde supuestamente se recibe reciclaje esos ahí ellos pueden ver que lo que realmente se recibió o recibir en horas del amanecer fue que habían un montón de basura y cuando hablaron con el guarda él les indico que no tenían injerencia en lo que se recibe y lo que no por ende ahí era donde debían comenzar y en este momento



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

ya se quito la saca ya que no se recibe basura que era lo que llegaba a la entrada
ya que eso aparte de que se ve muy feo aún más ahora que la calle la están
embelleciendo.-----

Señala que la antigua administración que tuvo el centro de acopio nunca dio
ganancias y ellos no quieren que les pase eso, así sea la ganancia de las aguas
que se pongan en el Concejo Municipal y es que todo es gasto y es por eso que
necesitan llevar otras fuentes de ingreso o el compostaje ya que aunque empaten
ya es ganancia porque así ya la municipalidad no gasta los más de dos millones
que cuesta el guarda y las aguas del Concejo Municipal, añade que como puede
ser posible que haya un tractor sin uso por un repuesto que vale ₡100 000 pero
ellos saben que la administración pública es compleja por eso básicamente
aunque no se mencione en esa adenda es básicamente eso, acota que si quieren
pueden ir a ver el mosquero que hay ahí en el vivero y en compostaje y si quieren
pueden ir a ver.-----

Regidora Juana Isabel Rodríguez Rodríguez:

Considera que la vida se pinta de retos y señala que siempre es bueno ver el
pasado para medir el futuro y ella cree que son experiencias y cuando uno
realmente tiene ganas de hacer las cosas y se ha propuesto una meta entre más
peros le pongan más fuerte debe de ser, menciona que tanto ella como algunos
otros regidores son conscientes de cómo se les entrego a ellos ese lugar y Punto
Verde ha sido un punto de partida de conflicto por todas las cosas que ahí han
pasado y muchas personas de las que están ahí saben que es lo que quieren
realmente y esta administración lo que quiere es hacer las cosas diferentes y por
eso están “acomodando la casa”, recalcando que ella sueña con ver ese lugar
siendo algo hermoso ya que ellos son amantes de la naturaleza y eso es una
cuenca que está descuidada por las personas y este gobierno quiere hacer las
cosas bien por eso todo lo que se dijo de aquí para atrás se debe de echar a la
basura y de aquí en adelante se van a hacer las cosas diferentes.-----



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

Les solicita que sean selectivos al contratar personas y que sean ellos y no recomendados por algunas personas que quieren meter personas ahí ya que después el problema lo van a tener ellos y se debe de tratar de que todo lo que se haga se haga bien y transparente.

Regidora Marlene Mora Segura:

Indica que lo pasado se debe de ser porque son antecedentes históricos que les ayudan a formular el presente y el futuro, añadiendo que en ese lugar que se le dejo a la libre a un grupo de mujeres donde la municipalidad no hizo nada, ellas hicieron lo que pudieron y cuando llegaba la mercadería la seleccionaban, tienen un problema de logística ya que las mujeres decían que los camiones que recogían el material no la revisaban sino que solo cargaban lo que estaba en los puntos y llegaban donde ellas por lo que el Concejo Municipal les solicito que hicieran un conteo de la mercadería que recibían para saber cuánto recibían y cuanto era lo que se vendía y ellas decían que muchas sacas iban con mucha basura. Entiende cuando le decían que las sacas que van hediondas van para la basura por ende todo es muy bonito y no ver puntualmente la situación de cómo se va a hacer porque los muchachos que recogen en los camiones tienen que saber qué recogen y sino que lo dejen en el lugar ya que si lo van a recoger es una bolsa de basura ¿Por qué se la tienen que llevar?

Añade que a ella le preocupa el tema de los 3 meses porque aun no tiene ni un informe de lo que es reciclaje para avanzar a otra parte y esos muchachos van a tener que tener una capacitación bien extensa porque ¿Cómo va a hacer el guarda para revisar lo que llevan los camiones, si va a ser solo una persona la que va a recibir el material? Y ellos deben de saber cómo va a ser ese proceso, señala que el proceso desde la entrada ya está mal porque las personas llevan la basura a la puerta y ¿Cómo va a hacerse eso, con qué proceso?

Menciona que en el supuesto caso de que tuvieran el compostaje, se trabaja con



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

los residuos del mercado por ende su pregunta es ¿ellos seguirían con el tema de los residuos del mercado? Ya que ya ellos cuentan con eso. -----

Indica que en ese adendum donde ya ellos quedan con toda la autorización ¿ellos piensan recibir materiales de otros cantones? Y la otra pregunta es ¿porque ellos como Federación no tendrían dentro de su nómina a ningún funcionario municipal trabajando? -----

Regidor Adrián Gutiérrez Monge:

Les indica a los presentes que quiere que saquen un aproximado de cuantos gastos tiene ellos como federación, incluyendo el guarda y que van a arreglar un activo de la municipalidad y si queda ganancia de todo eso les van a dar dinero a la municipalidad y es justo donde él no entiende a las personas que dicen ¿Qué es lo que gana la municipalidad? Recalcando que quiere un pequeño resumen de ¿Cuánto deja de pagar la municipalidad en servicios, personal y demás? Ya que ese dinero es ahorro y ese guarda se puede aprovechar y traerlo para el mercado por ejemplo ya que todos esos gastos se pueden invertir en un montón de cosas.-----

Sr. Mauricio Wong Mayorga, FCDV:

Señala que había olvidado el punto de que dentro de lo que hablaron de la compensación y la carbono neutralidad hay un componente muy importante que dejó por fuera ya que muy importante es poder generar el combustible de los residuos que ellos utilizan ya que eso les va a dar una bandera única a nivel latinoamericano, añadiendo que todas las empresas a nivel nacional e internacional el activo más valioso que tienen es la marca sin importar lo que cueste y aquí la marca de la que deben de estar pendientes es el de la Municipalidad de Grecia porque ese escudo enmarca a toda la población del cantón, lo que es el cantón y por lo que votó el cantón para quienes lo están rigiendo y si ellos logran hacer una buena labor con el compostaje, con la



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

1 creación del combustible y el manejo de los residuos esa marca va a brillar y va
2 a valer más de lo que vale en este momento y van a ser un componente que llega
3 a sumar en el valor de esa marca, acota que pueden decir un aproximado de los
4 costos y es cierto que son importantes pero a él le gusta saber ¿Cuál va a ser el
5 valor agregado de ese costo? Por lo que es cierto que la municipalidad va a tener
6 ahorros, pero el positivo va a ser más que esos ahorros y ese es el valor agregado
7 que hasta cierto punto es intangible, pero va a ser tangible también porque la
8 municipalidad va a recibir un porcentaje de valor y ahí vuelve a la intervención de
9 la regidora Marlene Mora porque *“todo cambio crea resistencia”* y eso es lo más
10 difícil para hacer un cambio, pero dentro de las teorías de la administración *“un*
11 *cambio se ataca con información”* y esa información en este momento es con
12 capacitaciones y a como él lo dijo el martes es una lastima que no vinieran las
13 otras compañeras ya que ella fueron las que más preguntaron sobre eso pero
14 para ellos la capacitación es piedra angular de que todo eso lleve a buen puerto
15 y la capacitación cuando hay un problema él siempre dice que cuando hay un
16 problema lo que se debe de buscar es el génesis ya que si no se ataca eso vuelve
17 a pasar, añade que hay un refrán que dice *“el que se olvida de su historia está*
18 *condenado a repetirla”* por ende es cierto que hablar más de lo que paso ya ellos
19 lo saben pero deben de mitigarlo para que no vuelva a pasar y en cuanto al
20 guarda ellos lo que quieren es que no sea solo un guarda más sino que sea el
21 primer filtro ¿Qué como va a saber el guarda si la saca trae basura? Es que el
22 guarda no está para eso, está para las personas que van en carro a dejar cosas
23 ya que los muchachos del camión se supone que ellos que recolectan esos
24 residuos en el cantón saben que pueden llevar y que no pueden llevar y eso lo
25 hablaron con la encargada del departamento ya que eso es un punto angular
26 porque son los que están día con día con la gente y saben cual casa es la que
27 les da basura y a esos son los primeros que deben de capacitar por lo que recalca
28 que las capacitaciones las tienen, están establecidas y aparte de eso se tiene
29 que capacitar a las mismas personas de la municipalidad ya que no son solo los
30 que andan en la calle y es que se tiene que capacitar porque hay personas que



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

siguen llamándole “basura” y esa es una educación que deben de tener ya que desde el momento en que se ve algo como residuo y no como basura ya desde ese momento mentalmente se piensa en la diferencia e inclusive ya la palabra basura no existe ya que son diferentes tipos de residuos y ese cambio de chip lo deben de hacer ellos en conjunto con la municipalidad porque si se tienen 10 personas capacitadas en temas de ambiente y cambian a una por una persona que no sabe esa persona contamina a las otras nueve y es por eso que se debe de capacitar a las personas de la municipalidad y están en la mejor disposición de hacerlo.-----

Sobre el tema del compostaje le indica a la regidora Marlene Mora que honestamente él no cree que estén llevando lo del mercado ya que hay muy poco ahí y ellos no han metido mano porque para eso presentan la adenda, pero ahí hay muy poco y si eso es lo que genera el mercado entonces él no sabe que es lo que venden ya que lo que está ahí es lo que ha visto desde las últimas dos semanas y que el sepa un mercado es de todos los días entonces ese sesgo es el que deben ver y eso no lo ven ellos entonces pero es lo que hay que ver ya que quieren hacer que el centro de compostaje funcione pero dignamente, considera inconcebible que haya maquinaria y que no se utilice porque tenga el arrancador malo y parte de eso es darle a ellos esa potestad para poder hacer más eficiente y eficaz la labor dentro de toda esa zona.-----

Reitera que el valor agregado de la gestión él espera que sea en beneficio de la misma municipalidad que va a recibir un redito tangible y no tangible pero va a sumar por los dos lados, añade otra parte que esta en la adenda es para poder sacar todo ese montón de chatarra ya que ahorita empiezan las lluvias y la chatarra es un criadero de zancudos, a como ellos se ocuparon de sacar todas las llantas que habían ahí donde hasta llantas de avión hay al igual que llantas de montacarga y supuestamente ahí solo llegan cosas de casa y eso es un poco extraño y es por eso que quieren tener la seguridad en el portón para que sea el



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

1 primer filtro.-----

2 -----

3 **Sr. Cristian Obando Miranda, FCDV:**

4 Menciona que la semana anterior les comunicaron que el Ministerio de Salud
5 tenía unas llantas con un acta y ¿Qué si podían ir por ellas? Y ellos indicaron que
6 no ya que “el que se coma la piña que le duela la panza” por ende ya ahora hay
7 una coordinación que antes no había donde solamente llegaban a dejar las
8 llantas y ellos preguntaban y decían que eran del Ministerio de Salud.-----

9 -----

10 Señala que el guarda de seguridad es una cuestión de acceso y el que recibe en
11 el andén lo que va y lo que no ya que les pasó que el MOPT fue a dejar “reciclaje”
12 y ellos dijeron que no pero ya se empieza a “ordenar la casa” y con respecto a lo
13 que indicó el regidor Adrián Gutiérrez ellos oscilan que ese ahorro que se le va a
14 trasladar a la municipalidad si ellos asumen esa responsabilidad y tiene que salir
15 de lo que ellos venden después de todo ¿al final quien lo paga? La operación y
16 aunque vaya dentro de los gastos son aproximadamente ₡2 750 000 lo cual
17 comprende el costo del guarda, póliza y demás, luz, agua, señalando que
18 estuvieron 22 días sin agua porque alguien les cerró la llave y ellos no sabían,
19 menciona que ya ellos hablaron con la encargada del departamento de ambiente
20 y pusieron “las barbas en remojo” ya que menciona que fue ella quien los llamó
21 el viernes para ver si podían recibir las llantas y ellos le dijeron que no.-----

22 -----

23 Con respecto a lo que se mencionó de si deben manejar residuos de otro lado,
24 señala que eso se debe de ver como un negocio ya que necesitan que produzca
25 porque cuando lleven el informe ellos quieren que se vean las ganancias y
26 aunque ellos no presenten ganancias igual la municipalidad está teniéndola ya
27 que tienen casi tres millones de colones van a tener que girar al mes porque ya
28 ellos lo están asumiendo y si a ellos la operatividad de eso no les da ellos dejarían
29 todo ya que eso debe de dar mínimo el punto de equilibrio, con el tema de la
30 chatarra señala que eso ahí está y ya se coordino con el señor de avalúos y le



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

dieron una formula probable para poder calcular eso ya que se pretendía que se llevara a pesar para llevarle un informe al Concejo para que supieran cuanta chatarra hay pero tiene la ventaja de que tienen la pesa de la pista y deben de ser prácticos y una formular adecuada y que se hiciera todo con supervisión de un funcionario municipal y es que lo que está ahora horrible es esa chatarra y ese basurero que puso la misma municipalidad por lo que ocupan es reorganizar la que van a hacer con eso para que ya todo quede bonito.-----

Regidora Kenverlin Solano Castro, Presidenta:

Señala que le dijo el Lic. Hernández que se le debe de hacer un agregado a esa adenda por el hecho de si la administración quiere ingresar o quiere tomar posición de algo lo cual es algo que se debe de agregar a la adenda para que quede claro que igual pueden ingresar.-----

Les agradece a quienes los acompañan de parte de la federación indicando que ellos tienen prácticamente un mes o menos de haber iniciado y ella sabe que ahí todos quieren que se haga todo ya pero el mismo presidente del Concejo dijo que iban poco a poco porque estaban iniciando y ya se les dio un espacio para mayo, pero ahí viene que el informe es semestral por lo que ella si esta muy contenta y sabe que es poco a poco y que no les pueden pedir que entraran hoy y que ya al día siguiente este todo limpio.-----

Mba. Luis Carlos Vargas, Asesor de la Alcaldía:

Menciona que él quería agregar 3 puntos que había anotado cuando la regidora Marlene Mora iba conversando, ya algunas preguntas las han resuelto, pero quería aclarar lo que se ha hablado desde la administración, con respecto al tema de la formación a los colaboradores que están directamente en campo haciendo la recolección inicial les planteo la Licda. Yesenia Alfaro que ya existen directrices de hace run primer filtro en calle cuando se hace la recolección, ya sea por el tema del peso, de los olores o porque era visible que no era reciclaje sin embargo



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

1 como todo colaborador quiere refrescar ese conocimiento y refrescar también
2 directrices que son de real importancia, la federación también puso a su
3 disposición su personal y su experiencia para capacitar también nuevamente a
4 los colaboradores municipales para asegurarse que desde el primer filtro ya vaya
5 bastante pre seleccionado los residuos que se van a estar llevando hacia Punto
6 Verde y una vez que lleguen ahí pasarán los siguientes filtro para garantizar que
7 el material sea 100% valorizable y sin o que la menor cantidad de esos sean
8 residuos para desecharlos, comenta que también es importante mencionar el
9 tema del compostaje que en efecto a como lo plantea don Mauricio se va a
10 continuar con el servicio tal cual, no hay ninguna afectación a los inquilinos, se
11 seguirá haciendo la recolección de manera ordinaria y se llevara a Punto Verde.

12 -----
13 Otro punto es que los colaboradores municipales seguirán siendo funcionarios de
14 la municipalidad, no pasan a ser planilla de la federación por tanto no responden
15 en términos contractuales a la federación sino más bien a la municipalidad con la
16 supervisión constante de doña Yesenia que es la jefatura inmediata y para
17 finalizar señala que a como lo dijo don Cristhian hay un interés de que
18 inicialmente los residuos que lleguen a Punto Verde sean del cantón, tomando
19 en cuenta de que tienen bastantes empresas que pueden llegar a ese espacio a
20 como lo es zonas francas, fanal y demás más el tema de el casa a casa que es
21 prioridad sin embargo también el interés es de que entre más llegue más genera
22 y si posteriormente pueden ir ampliando a otras zonas de la región ya que les va
23 a dar recursos a la municipalidad siempre y cuando estén fiscalizando que el
24 tratamiento que se le da en la federación sea el correcto para que luego no se les
25 desborde el centro de acopio y que vayan creciendo de manera desordenada
26 sino que vayan midiendo poco a poco la capacidad instalada que se puede ir
27 generando desde la federación y así se vayan asegurando que lo que vaya
28 llegando de los diferentes cantones, empresas o zonas tenga el cuidado
29 respectivo, acota que anteriormente cuando la municipalidad le llevaba los
30 residuos a Palmares la dinámica era exactamente igual e incluso mas peligrosa



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

ya que los residuos estaban al aire libre y esa es la práctica habitual en esos espacios y la municipalidad más bien quiere evitar eso, que se aproveche la infraestructura que es bastante amplia para que ahí los residuos se vayan separando y tratando y luego que se conviertan en residuos valorizables.-----

Finalizando mencionando que el tema de la chatarra es un tema que lleva rato ahí y quienes han ido a Punto Verde recordarán que hay carros viejos de la UTGV, carros viejos del acueducto y demás y así mismo hay chatarra en todos los espacios municipales y lo que se quiere es recolectar todo eso, llevarlo a un solo lugar, dar de baja los activos de la mano con la comisión que se realizó para poder hacer eso que es liderada por la señora vicealcaldesa, don Carlos Bolaños de Valoración, don Eddie Camacho que es el de mantenimiento y otros funcionarios incluyendo la parte legal para poder hacer el levantamiento de los activos que están ahí para llevarlo al Concejo Municipal y que el Concejo Municipal pueda autorizar darlos de baja y posteriormente llevar toda esa chatarra a pesarla, se haga el reporte donde se aplica una formula a lo interno de la municipalidad y así poder saber cuanta chatarra se está sacando y cuanto significa eso en materia económica para el cantón para poder invertirla en otros proyectos de bien social.-----

Regidora Marlene Mora Segura:

Les indica a los señores de la federación que de parte de ella ellos no van a tener un apuro, pero ella es abogada y como abogada cuando entro a Coopeambiental se topó con la situación de que ahí lo legal no se estaba haciendo, tuvo influencias de parte de algunas compañeras que no se pudo hacer el proyecto que ella quería hacer con esas señoras que era capacitarlas y ponerlas a derecho para que ellas hicieran las cosas bien pero eso es cuento pasado, acota que les quiere hablar como comerciante ya que ella es comerciante y cuando piensa en negocio o si tiene que escoger entre una empresa pública y una privada la empresa pública es deficiente, es deficiente como empresa pública y brindan el



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

peor servicio de servicio al cliente y por supuesto que ellos como empresa privada piensan como empresa privada y cuando ella piensa en eso como comerciante le surge una pregunta porque el compostaje se supone que la municipalidad lo hace y lo regala, no lo vende y el vivero también es para regalar árboles por ende consulta si al abarcar más ese adendum en dos productos que la municipalidad ha tenido por siempre para regalar ¿eso va a cambiar, van a comercializar el compostaje y el vivero? ¿piensan seguir regalando? Ya que se cuestiona entonces ¿Dónde estaría la ganancia? -----

Además, indica que le preocupa porque el tema de los materiales de otros cantones no les convendría a no ser que las municipalidades les paguen un porcentaje a ellos para recibir ese material en el centro de acopio ya que no les sirve ni como municipalidad ni a ellos recogerle los materiales a otra municipalidad que se le va a bajar la factura de los desechos sino que las van a estar trayendo acá y eso es preocupante de pensar que se va a recibir material de otros cantones donde a ellos se les va a bajar la factura por lo que quiere que le asesor legal les hable sobre eso porque si le gustaría que en el contrato se fijara el material que sea solo de Grecia y que si se recibe de otro cantón que se le cobre a esa municipalidad ese material.-----

Mba. Luis Carlos Vargas, Asesor de la Alcaldía:

Menciona que con respeto a ese último punto que comenta la regidora Marlene Mora aunque ella le hace la consulta al asesor legal él quisiera agregar que deben de recordar que el porcentaje de recaudación es todo lo que la federación pueda valorizar, es decir que si ahí llega una tonelada de residuos valorizables con respecto a eso entra el 35% y si entraran “X” cantidad de residuos que se puedan valorizar también ingresa a las arcas municipales, lo que quiere decir que si la municipalidad de Sarchí trae residuos valorizables a Punto Verde donde ni la federación ni la municipalidad hace el tema de la recolección simplemente es un centro de acogida de residuos valorizables y ellos traen cierta cantidad para la



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

1 municipalidad es beneficioso porque cuentan con un mayor recurso y al final ellos
2 como federación lo que hacen es únicamente recibir y si ya ellos como federación
3 quieren ir a traer residuos valorizables lo pueden hacer sin ningún problema
4 porque la municipalidad no está poniendo ni el transporte, ni sus colaboradores
5 ni absolutamente nada y más bien va a recibir dinero de esos residuos, más bien
6 siempre y cuando a ellos como municipalidad si les compete fiscalizar que la labor
7 que haga la federación no esta siendo desproporcionada y no se convierta en un
8 desorden lo que pasé ahí abajo por ende es parte de lo que están buscando y es
9 parte del modelo de negocio de la propia federación y para que sea
10 autosostenible en el tiempo.-----
11 -----
12 Con respecto al tema del compostaje y el vivero también eso va a depender
13 mucho de la dinámica de la propia federación, para los fines como municipalidad
14 el requisito o la petitoria es que los servicios que ofrece la municipalidad se
15 mantengan exactamente igual, si quieren ir a hacer donación de árboles a una
16 escuela, a una ASADA o a quién lo necesite ellos van a tener la responsabilidad
17 de darle a la municipalidad lo que solicitan constantemente porque la labor no
18 puede verse afectada de lo que han venido haciendo a lo que viene de aquí en
19 adelante, al igual que el compostaje que se debe de entregar igual que a como
20 se ha venido haciendo, ahora bien si dentro de la visión de la federación se busca
21 embellecer el vivero y el centro de compostaje y más bien eso se convierte en un
22 negocio donde se puede recaudar más recursos para la municipalidad porque las
23 personas en lugar de ir a un vivero en la Garita va a Punto Verde a comprar matas
24 y demás estaría bien pero eso es a nivel ciudadano, pero a nivel municipal se
25 aseguran que el servicio que ya brindan no se vea afectado de ninguna manera
26 y ellos tienen la responsabilidad de entregarle a la municipalidad todos los
27 insumos para cualquier actividad, formación, capacitación o donación que se
28 quiera efectuar.-----
29 -----
30 -----



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

1 **Lic. Luis Diego Hernández Núñez, Asesor del Concejo Municipal:**
2 Aclara que él no es abogado de la municipalidad sino que es consultor externo
3 del Concejo Municipal propiamente, señalando que lo indica ya que él no puede
4 estar elaborando desde su inicio de génesis un convenio de esos ya que eso le
5 corresponde a los abogados municipales junto con la empresa, el alcalde y todo
6 aquel personal que tenga que ver con el medio, añade que de un principio a su
7 gusto él parte de un tema ya que está acá y eso es administración pública y se
8 debe de regir por un principio de legalidad, mientras que la empresa privada se
9 ve regidor por un principio de voluntad de partes que implica que como
10 administración pública solo se puede hacer lo que una ley o un reglamento le
11 diga que puede hacer mientras que en los contratos que se hacen en la vía civil
12 se hace por voluntad de partes mientras que esos no sean ilegales y es por eso
13 que desde el principio mencionaba que le gustaría estar dentro del génesis de
14 todo eso porque cuando está frente a una empresa privada se tienen que ver
15 todos los hilos delgados para ver hasta donde otra empresa no le puede vender
16 eso por ende se ve en la obligación de llevarlo a una licitación porque no se puede
17 hacer un convenio y eso fue algo que fue modificado ya que antes si se podía
18 hacer y ahí es donde inicia un proceso administrativo sano, donde se ve la letra
19 menuda de que le van a dar y que da la municipalidad ya que la base de un
20 convenio es un tema de conveniencia, no es un tema de ganancia o de utilidad,
21 acotando que por ahí decían que la municipalidad se ahorra cierta cantidad de
22 dinero pero se debe de ver de otra forma, se va a alquilar un previo frente a uno
23 de los lugares de las plusvalía ahora que es de 7 hectáreas o más y ¿Cuánto
24 vale el metro cuadrada del predio? ¿están ganando, está dejando ganar o esta
25 perdiendo? Y esos son ejemplos que pone es para dejarlos en el tapete para lo
26 que va ya que puede ser un balance peligroso entre lo que es un convenio y
27 desnaturalizar lo que es un convenio, ¿Dónde no se pone en riesgo el convenio?
28 Si existe la necesidad pública y es parte de la obligación de la municipalidad, no
29 se resuelve una situación, recalando que Punto Verde siempre ha tenido fallos
30 y lo que había era peor y es una solución de salud pública que tiene que



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

1 garantizar la municipalidad y es parte del deber el garantizar eso, menciona que
2 él sabe que el alcalde ha hecho esfuerzos para buscar algo y ellos llegaron y fue
3 una solución a esa problemática y tal vez por la premura esos estudios a los que
4 él se refiere no son parte del contenido de un expediente administrativo que va a
5 motivar el acto administrativo y ¿cuál es el acto administrativo? La parte final de
6 un procedimiento y ¿Cuál es la parte final? Cuando el Concejo autoriza al alcalde
7 a firmar el convenio y ahora a firmar una adenda, pero ¿Dónde está ese balance
8 de costos debidamente estructurado? Ya que él no lo tiene y nunca lo ha visto
9 pero él si ve la parte positiva ¿Cuál es la parte positiva de eso? El beneficio a la
10 colectividad griega y ahí independientemente de que haya una utilidad, que debe
11 de haberla para ser sostenible en el tiempo, lo que si él llama la atención en ese
12 sentido para no desnaturalizar y que no vengan personas a decir que es ilegal y
13 demás es que el beneficio que obtenga la municipalidad sea palpable y notable,
14 no solo en temas económicos porque la Municipalidad de Grecia maneja dinero
15 por ende es que esos pequeños aspectos del convenio en lo que ellos se refieran
16 y en la preparación, en el fomento del reciclaje, en los talleres, en la formación
17 de empleados, en la formación de la población porque esa parte social es
18 fundamental para sostener un convenio ya que ahí ellos están haciendo una
19 contribución social al cantón que va de la mano al fin público pretendido por la
20 municipalidad y cuando en el tiempo, en esas inspecciones o en esa rendición de
21 cuentas semestrales que están obligados conforme al convenio se note que en
22 realidad las cosas se hacen bien, se note que hay inversión social en el sentido
23 de la formación de las personas están acercándose mucho a la figura del
24 convenio sin desnaturalizarlo, indica que ya el convenio está firmado y espera o
25 cree que todo en ese sentido está bien aún más que vienen las zonas francas
26 por lo que él espera que ellos con ese convenio puedan amarrar las zonas
27 francas que producen reciclaje valioso.-----
28 -----
29 Añade que quiere que quede claro que no se va a meter con el fondo del tema
30 pero él si decía que debía de haber una clausula donde se le diera más amplitud



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

al ingreso de la municipalidad a ese terreno que es muy grande y una posible utilización para dejar maquinaria o alguna utilidad que necesiten sin invadir la producción de la federación, acotando que esa es la observación de forma que él le da al adendum en virtud de que es la entrega de toda la propiedad por lo que la municipalidad se debe de cubrir en ese sentido, señala que deja la incógnita de que en el tanto ellos entiendan que es un convenio y que ese convenio solo involucra la jurisdicción de Grecia y es para ayudarle al cantón de Grecia si ellos empiezan a reciclar productos que no son de Grecia van a desnaturalizar el convenio porque el convenio es entre la Municipalidad de Grecia y la federación ya que si quisiera hacer algo con Palmares, Naranjo u otro cantón se puede hacer pero debe de haber un convenio entre la Municipalidad de Grecia y la del cantón que sea pero habría que hacer bien la estructura legal.-----

Regidora Kenverlin Solano Castro, Presidenta:

Señala que le queda la duda ya que eso quiere decir que entonces ellos no podrían recibir de otro, pero entonces ¿Cómo se manejaba anteriormente si antes se recibía de todo lado? Ya que cuando ella fue ahí las muchachas le habían dicho que ellas recibían de todo lado.-----

Lic. Luis Diego Hernández Núñez, Asesor del Concejo Municipal:

Menciona que podría ser que si pero el tema es que lo hacen sin tener las autorizaciones correspondientes y atenedos a una posible denuncia y en ese caso es más delicado porque es una empresa privada que no le puede quedar una ventaja dentro de un convenio pero si se puede resolver ya que la figura es que si por ejemplo Naranjo quiere traer sus desechos valorizables se puede hacer un convenio con la Municipalidad de Naranjo para que ellos puedan traer a Grecia material reciclable ya que debe de estar autorizados por la Municipalidad de Grecia.-----



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

Mba. Luis Carlos Vargas, Asesor de la Alcaldía:

Indica que en efecto la municipalidad no tiene ningún inconveniente y está facultado en crear convenios intermunicipales para asegurar el buen uso de los residuos valorizables, sin embargo también es claro y notorio que cualquier persona que llegue a Punto Verde se tendría que ver cual será el mecanismo para asegurarse de que sean residuos de algún distrito griego y es parte de las cosas en la que deben de tener claridad ya que tampoco pueden encasillar a tal manera de que la persona tenga que entregar la cédula para ver el domicilio electoral para ver de donde vienen los residuos ya que la gente llegará a dejar sus residuos ahí y ya si es un convenio entre la Municipalidad de Grecia y la Municipalidad de Sarchí se hace por medio de un convenio intermunicipal y lo mismo sucedía con FANAL donde había un convenio FANAL con la Municipalidad de Grecia para la entrega del material en aquel entonces a la cooperativa por ende considera que los mecanismos están y que todos tienen claridad sobre lo mismo y es parte de lo que mencionaban de que la idea a futuro es ir creciendo en ese espacio para tener mayor recursos, obviamente respetando el principio de legalidad y con la claridad de los convenios intermunicipales para el tema del desarrollo de los residuos.-----

Sr. Cristian Obando Miranda, FCDV:

Señala que sino estarían atados de manos invirtiendo e invirtiendo porque por ejemplo si llega el ICE y les deja cable con cobre ellos le tienen que decir que no porque tienen que pedir una adenda a la municipalidad por lo que indica que no se puede limitar, además consulta ¿de dónde salieron las llantas de avión? Porque hasta donde él sabe Grecia no tiene aeropuerto por ende si se pusieran selectivos hasta donde él sabe acá no hay aeropuerto.-----

Lic. Luis Diego Hernández Núñez, Asesor del Concejo Municipal:

Solicita que no malentienda el comentario en el sentido de que si ellos deciden hacer una campaña pública y estructurada para recoger residuos en Palmares



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

ya es diferente porque ya lo que esté ahí ya es de Grecia independientemente de
quién lo llevó, no es que se haga una campaña diciendo que se van a promover
en Palmares o Naranjo por su propia cuenta ya que es cosa que puede ser valida
si se le da la estructura legal correspondiente, acota que no se puede limitar a
que no recojan lo que les llegué ahí ya que no se puede controlar eso y para eso
está el centro de acopio y es un orden no solo griego sino social para todo el país.

Regidor Adrián Gutiérrez Monge:

Da el ejemplo del material que va a producir la zona franca y ¿si ellos quieren
llevarlo ahí, le van a decir que no? Recalcando que el sentido practico de lo que
dice el licenciado él lo respeta, pero es que el asesor legal ve la parte legal y él
la parte financiera donde todo ese dinero de lo que llegué ahí va a ser parte
también para la municipalidad, consulta ¿si la zona franca quiere llevar el material
ahí deben de hacer el convenio con la zona franca? Ya que él considera que a lo
que se le debe de tener cuidado es de si viene material de dudosa procedencia
ya que la municipalidad también se puede ver involucrada en algunas cosas que
no son buenas, pero todas las cosas que sean traídas de forma buena es dinero
para la municipalidad.

Sr. Jorge Barrantes Vargas, FCDV:

Referente al tema de las zonas francas señala que por ley y legislación la que
tiene que recoger eso es la municipalidad por ende va siendo lo mismo ya que
más bien ellos le quitan el trabajo a la municipalidad de irlo a recoger.

Señala que es una lástima que se haya ido la regidora Marlene Mora ya que le
quería comentar sobre el tema del compostaje y el vivero ya que desde un
principio se conversó de que los requerimientos de la municipalidad ellos lo iban
a suplir, ya que el hecho de que ellos produzcan más de lo que la municipalidad
necesita es un tema de empresa y de igual manera de esa utilidad que saquen
siempre la municipalidad se va a llevar el 35%.



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

Sr. Mauricio Wong Mayorga, FCDV:

Reitera el tema del estandarte del valor de marca, está claro que todo lo que hacen es para el cantón de Grecia y Grecia va a tener la prioridad para la recepción de los residuos ya sea empresas y hogares, pero en lo que ellos se ocupan mucho es la trazabilidad de quién los lleva a ellos los residuos y es por eso por lo que dentro del convenio está instalada la plataforma que manejan ellos para el tema de los residuos y ahí la municipalidad va a tener una trazabilidad de cuáles son las empresas que llegan a dejar eso.

Sobre el tema de otras municipalidades indica que él comprende la inquietud porque lamentablemente se ha querido ver que las instituciones públicas son ineficientes pero también lo que hay que ver es que están sumamente amarradas y hay tantas bocas opinando que al final de cuenta a la hora de sentar una responsabilidad todo el mundo se quita por ende con otras municipalidades se va a coordinar por medio de la Municipalidad de Grecia ya que por ejemplo si la Municipalidad de Palmares quiere acercarse a la Municipalidad de Grecia sería perfecto ya que se coordina en un trinomio para que el resultado sea positivo ya que al final de cuentas lo que quieren es que eso sea eficiente y efectivo, para que genere tanto cosas tangibles como lo es el 35% pero que la parte también se le haga ver a otros cantones de que la municipalidad está poniendo la primera piedra para edificar una ruta de manejo de los residuos en todos los cantones y no solo en Costa Rica porque la creación de combustible y de que una municipalidad tenga toda la trazabilidad en un sistema es algo que todo vale y eso tiene un peso muy fuerte por ende van a estar de la mano de la legalidad sin olvidar la parte económica que también es importante.

Regidora Kenverlin Solano Castro, Presidenta:

Aclara que la regidora Marlene Mora dijo que ella los estaba apresurando y que quería las cosas ya, pero ella nunca dijo eso, dijo que había personas que querían las cosas ya, pero es diferente.



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

Además, indica que el acuerdo sería aprobar la adenda con una cláusula más, donde la clausula quinta pasaría a ser la sexta y la quinta sería "La municipalidad queda autorizada al ingreso a las instalaciones de Punto Verde con la supervisión de la federación, sin limitar el acceso a los funcionarios autorizados de parte de la municipalidad.-----

Así mismo cuando la municipalidad requiera de algún espacio físico contemplado dentro de las fincas citadas en la presente adenda la federación está obligada a cederla, además queda prohibido procesar materiales de otras municipalidades sin contar con un convenio intermunicipal".-----

Ampliamente discutido el tema, escuchado el criterio del Lic. Luis Diego Hernández Núñez, Asesor del Concejo Municipal, los aportes del Lic. Luis Carlos Vargas, Asesor de la Alcaldía, aclaradas las dudas de los señores regidores por parte de los miembros de la Federación, esta comisión dictamina tomar el siguiente acuerdo: -----

ACUERDO N°02: APROBAR LA ADENDA N.º1 AL CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE GRECIA Y LA FEDERACIÓN COSTARRICENSE DE DEPORTE VERDE Y PAZ (FCDV) CON LAS MODIFICACIONES REALIZADAS QUEDANDO DE LA SIGUIENTE MANERA:

**ADENDA N° 1 AL CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA
MUNICIPALIDAD DE GRECIA Y LA FEDERACIÓN COSTARRICENSE DE
DEPORTE VERDE Y PAZ (FCDV)**

ENTRE NOSOTROS, DONALD ALBERTO QUESADA RODRÍGUEZ, MAYOR DE EDAD, SEXO MASCULINO, LUGAR DE TRABAJO: MUNICIPALIDAD DE GRECIA, FECHA DE NACIMIENTO: QUINCE DE FEBRERO DE MIL NOVECIENTOS SETENTA, ALCALDE MUNICIPAL, NO CUENTO CON



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

1 NINGUNA DISCAPACIDAD, ESTADO CIVIL: DIVORCIADO, CÉDULA DE
2 IDENTIDAD NÚMERO: DOS –CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS –
3 OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES (2-456-873), VECINO DE TACARES DE
4 GRECIA, CATALUÑA, DOSCIENTOS METROS ESTE DE LA PLAZA DE
5 FÚTBOL, ELECTO MEDIANTE ELECCIÓN POPULAR, SEGÚN RESOLUCIÓN
6 NÚMERO: N°2156-E11-2024, A LAS NUEVE HORAS DEL OCHO DE MARZO
7 DE DOS MIL VEINTICUATRO, PUBLICADO EN LA GACETA NÚMERO
8 CINCUENTA Y CINCO, DEL VEINTIDÓS DE MARZO DE DOS MIL
9 VEINTICUATRO, POR UN PERÍODO QUE VA DESDE EL PRIMERO DE MAYO
10 DE DOS MIL VEINTICUATRO, HASTA EL TREINTA DE ABRIL DEL DOS MIL
11 VEINTIOCHO, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS CIENTO DOS,
12 INCISO OCHO, CIENTO SESENTA Y NUEVE, CIENTO SETENTA Y UNO Y
13 CIENTO SETENTA Y DOS DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA, CATORCE Y
14 QUINCE DEL CÓDIGO MUNICIPAL, NOVENTA Y SIETE Y NOVENTA Y
15 NUEVE DEL CÓDIGO ELECTORAL; DEBIDAMENTE JURAMENTADOS
16 MEDIANTE SESIÓN SOLEMNE DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA
17 MUNICIPALIDAD DE GRECIA, DEL PRIMERO DE MAYO DE DOS MIL
18 VEINTICUATRO, ARTÍCULO IV, INCISO ÚNICO, OSTENTANDO LA
19 REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA MUNICIPALIDAD DE GRECIA, CÉDULA
20 JURÍDICA NÚMERO: TRES – CERO UNO CUATRO – CERO CUATRO DOS
21 CERO SEIS SEIS, DOMICILIADA EN GRECIA CENTRO, FRENTE AL PARQUE,
22 EN MI FUNCIÓN DE ADMINISTRADOR GENERAL, COMO
23 REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA MUNICIPALIDAD, CON LAS FACULTADES
24 QUE LE OTORGAN EL CÓDIGO MUNICIPAL, TODO DE CONFORMIDAD CON
25 EL ARTÍCULO DOS Y DIECISIETE DEL CÓDIGO MUNICIPAL, EN SU
26 CONDICIÓN DE ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DE GRECIA Y EN SU
27 CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA MUNICIPALIDAD DE GRECIA,
28 CON CÉDULA DE PERSONA JURÍDICA NÚMERO: TRES –CERO CATORCE –
29 CUARENTA Y DOS MIL SESENTA Y SEIS (3-014-042066), A QUIEN
30 ADELANTE SE LE DENOMINARÁ MUNICIPALIDAD Y DEBIDAMENTE

AUTORIZADO PARA ESTE ACTOS SEGÚN ACUERDO DEL CONCEJO MUNICIPAL Y DE OTRA PARTE, EL SEÑOR JORGE EDUARDO BARRANTES VARGAS, MAYOR DE EDAD, CASADO UNA VEZ, VECINO DE SAN ISIDRO DEL GENERAL DE PÉREZ ZELEDÓN, SAN JOSÉ, CÉDULA DE IDENTIDAD NÚMERO: UNO –MIL QUINIENTOS ONCE –QUINIENTOS DIEZ, EN SU CONDICIÓN DE PRESIDENTE DE LA FEDERACIÓN COSTARRICENSE DE DEPORTE VERDE Y PAZ, CÉDULA JURÍDICA NÚMERO: TRES –CERO CERO DOS –NOVECIENTOS TRECE MIL SESENTA Y UNO (3-002-913061), CON CITAS DEL REGISTRO: DOS MIL VEINTICUATRO –CINCUENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS ONCE –UNO –UNO (2024-57311-1-1), AUTORIZADO PARA ESTE ACTO Y QUIEN EN ADELANTE Y PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONVENIO SE DENOMINARÁ FEDERACIÓN, CONVENIMOS EN FORMALIZAR UNA ADENDA AL CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE GRECIA Y LA FEDERACIÓN COSTARRICENSE DE DEPORTE VERDE Y PAZ (FCDV); BAJO LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES SIGUIENTES: -----

EN EL ENCABEZADO DEL CONVENIO, SE DEBEN CORREGIR LOS DATOS
DEL REPRESENTANTE Y LA INFORMACIÓN CORRECTA DE LA
FEDERACIÓN PARA QUE SE LEA ASÍ: -----

Grecia 
GOBIERNO LOCAL



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

1 OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES (2-456-873), VECINO DE TACARES
2 DE GRECIA, CATALUÑA, DOSCIENTOS METROS ESTE DE LA PLAZA
3 DE FÚTBOL, ELECTO MEDIANTE ELECCIÓN POPULAR, SEGÚN
4 RESOLUCIÓN NÚMERO: N°2156-E11-2024, A LAS NUEVE HORAS DEL
5 OCHO DE MARZO DE DOS MIL VEINTICUATRO, PUBLICADO EN LA
6 GACETA NÚMERO CINCUENTA Y CINCO, DEL VEINTIDÓS DE MARZO
7 DE DOS MIL VEINTICUATRO, POR UN PERÍODO QUE VA DESDE EL
8 PRIMERO DE MAYO DE DOS MIL VEINTICUATRO, HASTA EL TREINTA
9 DE ABRIL DEL DOS MIL VEINTIOCHO, DE CONFORMIDAD CON LOS
10 ARTÍCULOS CIENTO DOS, INCISO OCHO, CIENTO SESENTA Y
11 NUEVE, CIENTO SETENTA Y UNO Y CIENTO SETENTA Y DOS DE LA
12 CONSTITUCIÓN POLÍTICA, CATORCE Y QUINCE DEL CÓDIGO
13 MUNICIPAL, NOVENTA Y SIETE Y NOVENTA Y NUEVE DEL CÓDIGO
14 ELECTORAL; DEBIDAMENTE JURAMENTADOS MEDIANTE SESIÓN
15 SOLEMNE DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA MUNICIPALIDAD DE
16 GRECIA, DEL PRIMERO DE MAYO DE DOS MIL VEINTICUATRO,
17 ARTÍCULO IV, INCISO ÚNICO, OSTENTANDO LA REPRESENTACIÓN
18 LEGAL DE LA MUNICIPALIDAD DE GRECIA, CÉDULA JURÍDICA
19 NÚMERO: TRES – CERO UNO CUATRO – CERO CUATRO DOS CERO
20 SEIS SEIS, DOMICILIADA EN GRECIA CENTRO, FRENTE AL PARQUE,
21 EN FUNCIÓN DE ADMINISTRADOR GENERAL, CON LAS
22 FACULTADES QUE OTORGAN EL CÓDIGO MUNICIPAL, TODO DE
23 CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO DOS Y DIECISIETE DEL CÓDIGO
24 MUNICIPAL, EN CONDICIÓN DE ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DE
25 GRECIA, CON LA CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA
26 MUNICIPALIDAD DE GRECIA, CÉDULA DE PERSONA JURÍDICA
27 NÚMERO: TRES –CERO CATORCE –CUARENTA Y DOS MIL SESENTA
28 Y SEIS (3-014-042066), A QUIEN ADELANTE SE LE DENOMINARÁ
29 MUNICIPALIDAD Y DEBIDAMENTE AUTORIZADO PARA ESTE ACTOS
30 SEGÚN ACUERDO DEL CONCEJO MUNICIPAL CONFORME



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

1 ACUERDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO: CERO CUARENTA Y
2 TRES, DEL VEINTISÉIS DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL
3 VEINTICUATRO, ARTÍCULO I, INCISO SEIS, SEGÚN CONSTA EN SEC-
4 594-2024 Y DE OTRA PARTE, EL SEÑOR JORGE EDUARDO
5 BARRANTES VARGAS, MAYOR DE EDAD, CASADO UNA VEZ,
6 VECINO DE SAN ISIDRO DEL GENERAL DE PÉREZ ZELEDÓN, SAN
7 JOSÉ, CÉDULA DE IDENTIDAD NÚMERO: UNO –MIL QUINIENTOS
8 ONCE –QUINIENTOS DIEZ, EN SU CONDICIÓN DE PRESIDENTE DE
9 LA FEDERACIÓN COSTARRICENSE DE DEPORTE VERDE Y PAZ,
10 CÉDULA JURÍDICA NÚMERO: TRES –CERO CERO DOS –
11 NOVECIENTOS TRECE MIL SESENTA Y UNO (3-002-913061), CON
12 CITAS DEL REGISTRO: DOS MIL VEINTICUATRO –CINCUENTA Y
13 TRES MIL TRESCIENTOS ONCE –UNO –UNO (2024-57311-1-1),
14 AUTORIZADO PARA ESTE ACTO Y QUIEN EN ADELANTE Y PARA LOS
15 EFECTOS DE ESTE CONVENIO SE DENOMINARÁ FEDERACIÓN,
16 QUIENES ACUERDAN SUSCRIBIR EL PRESENTE CONVENIO DE
17 COOPERACIÓN, EL CUAL SE REGIRÁ BAJO LAS SIGUIENTES
18 CLÁUSULAS:”-----
19 -----

20 SEGUNDA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES.
21 ADICIONAR AL PRIMER PÁRRAFO DE LA CLÁUSULA CUARTA SOBRE LAS
22 OBLIGACIONES DE LAS PARTES EN LA PARTE DE LAS OBLIGACIONES DE
23 LA MUNICIPALIDAD, A FIN DE LEERLO ASÍ: -----
24 -----
25 “- FACILITAR EL ACCESO Y DISPONIBILIDAD EN LOS CENTROS DE ACOPIO
26 (PUNTO VERDE) Y OTRAS INSTALACIONES MUNICIPALES NECESARIAS
27 PARA LA ADECUADA GESTIÓN DE RESIDUOS, DONDE LOS RESIDUOS
28 RECOLECTADOS POR OBLIGACIÓN MUNICIPAL SEAN DISPUESTOS PARA
29 SU MANEJO, SIN IMPLICAR CONTRAPRESTACIÓN ALGUNA DE LA
30 MUNICIPALIDAD EN FAVOR DE LA FEDERACIÓN. LAS FINCAS



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

1 AUTORIZADAS CORRESPONDEN A LA DEL PARTIDO DE ALAJUELA
2 MATRÍCULA DE FOLIO REAL NÚMERO: 2-324921-000, UBICADA EN EL
3 DISTRITO SÉPTIMO, PUENTE DE PIEDRA, CANTÓN TERCERO GRECIA, DE
4 LA PROVINCIA DE ALAJUELA, COLINDA AL NORTE CON QUEBRADA
5 ARROZALEZ Y KOPPER PERALTA LIMITADA, SUR: CALLE PÚBLICA,
6 HERIBERTO Y ALBERTO QUESADA HERRERA, MARINO QUESADA
7 RODRÍGUEZ Y CONSEJO NACIONAL DE PRODUCCIÓN Y CENTRO
8 AGRÍCOLA CANTONAL DE GRECIA; ESTE: MUNICIPALIDAD DE GRECIA Y
9 CONSEJO NACIONAL DE PRODUCCIÓN; OESTE : KOPPER PERALTA
10 LIMITADA Y CENTRO AGRÍCOLA CANTONAL DE GRECIA. MIDE: CUARENTA
11 Y CUATRO MIL CIENTO TREINTA METROS CON TREINTA Y TRES
12 DECÍMETROS CUADRADOS. PLANO: A-CERO SEIS TRES SIETE CERO
13 NUEVE NUEVE –DOS MIL (A-0637099-2000), ASÍ COMO LA FINCA FOLIO
14 REAL NÚMERO: TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS
15 OCHENTA Y SIETE –CERO CERO CERO (344987-000), SEGÚN REGISTRO
16 TERRENO PARA CONSTRUIR, UBICADO EN EL DISTRITO DE PUENTE DE
17 PIEDRA, CANTÓN TERCERO, GRECIA, DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA,
18 COLINDA AL NORTE CON QUEBRADA EN MEDIO Y MARCO TULIO
19 BOLAÑOS VALVERDE, SUR: CONCEJO NACIONAL DE PRODUCCIÓN Y
20 CALLE PÚBLICA, ESTE: MUNICIPALIDAD DE GRECIA Y OESTE: CONSEJO
21 NACIONAL DE PRODUCCIÓN, CON UNA CABIDA DE TREINTA Y CUATRO
22 MIL VEINTICINCO METROS CON CUARENTA Y NUEVE DECÍMETROS
23 CUADRADOS, PLANO A-CERO CINCO TRES OCHO TRES SIETE DOS –MIL
24 NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE, DENTRO DE LOS CUALES SE
25 ENCUENTRAN LAS DOS EDIFICACIONES PRINCIPALES DE PUNTO VERDE,
26 ASÍ EL ÁREA DE COMPOSTAJE Y EL VIVERO.”-----
27 -----
28 EN LA MISMA CLÁUSULA, PÁRRAFO FINAL, EN LAS OBLIGACIONES DE LA
29 FEDERACIÓN, PARA QUE SE LEA DE LA SIGUIENTE FORMA: -----
30 -----



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

1 “ASUMIR LOS COSTOS DE AGUA, LUZ, INTERNET Y OTROS MONTOS
2 ASOCIADOS A LAS MEJORAS REQUERIDAS EN EL ESPACIO ASIGNADO
3 PARA LA GESTIÓN DE LOS RESIDUOS, ASÍ COMO LA SEGURIDAD, EN LAS
4 FINCA AUTORIZADAS CORRESPONDIENTES AL PARTIDO DE ALAJUELA
5 MATRÍCULA DE FOLIO REAL NÚMERO: TRESCIENTOS VEINTICUATRO MIL
6 NOVECIENTOS VEINTIUNO –CERO CERO CERO (324921-000), SEGÚN
7 REGISTRO TERRENO DE POTRERO DESTINADO A PARQUE
8 ARQUEOLÓGICO Y A PROYECTOS CULTURALES Y DE INTERÉS
9 COMUNAL, UBICADO EN EL DISTRITO SÉPTIMO, PUENTE DE PIEDRA,
10 CANTÓN TERCERO GRECIA, DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA, COLINDA AL
11 NORTE CON QUEBRADA ARROZALEZ Y KOPPER PERALTA LIMITADA,
12 SUR: CALLE PÚBLICA, HERIBERTO Y ALBERTO QUESADA HERRERA,
13 MARINO QUESADA RODRÍGUEZ Y CONSEJO NACIONAL DE PRODUCCIÓN
14 Y CENTRO AGRÍCOLA CANTONAL DE GRECIA; ESTE: MUNICIPALIDAD DE
15 GRECIA Y CONSEJO NACIONAL DE PRODUCCIÓN; OESTE : KOPPER
16 PERALTA LIMITADA Y CENTRO AGRÍCOLA CANTONAL DE GRECIA. MIDE:
17 CUARENTA Y CUATRO MIL CIENTO TREINTA METROS CON TREINTA Y
18 TRES DECÍMETROS CUADRADOS. PLANO: A-CERO SEIS TRES SIETE
19 CERO NUEVE NUEVE –DOS MIL (A-0637099-2000), LA FINCA FOLIO REAL
20 NÚMERO: TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS
21 OCHENTA Y SIETE –CERO CERO CERO (344987-000), SEGÚN REGISTRO
22 TERRENO PARA CONSTRUIR, UBICADO EN EL DISTRITO DE PUENTE DE
23 PIEDRA, CANTÓN TERCERO, GRECIA, DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA,
24 COLINDA AL NORTE CON QUEBRADA EN MEDIO Y MARCO TULIO
25 BOLAÑOS VALVERDE, SUR: CONCEJO NACIONAL DE PRODUCCIÓN Y
26 CALLE PÚBLICA, ESTE: MUNICIPALIDAD DE GRECIA Y OESTE: CONSEJO
27 NACIONAL DE PRODUCCIÓN, CON UNA CABIDA DE TREINTA Y CUATRO
28 MIL VEINTICINCO METROS CON CUARENTA Y NUEVE DECÍMETROS
29 CUADRADOS, PLANO A-CERO CINCO TRES OCHO TRES SIETE DOS –MIL
30 NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE, DENTRO DE LOS CUALES SE



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

1 ENCUESTRAN LAS DOS EDIFICACIONES PRINCIPALES DE PUNTO VERDE,
2 ASÍ EL ÁREA DE COMPOSTAJE Y EL VIVERO; LAS MEJORAS CITADAS,
3 DEBEN CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN PREVIA DEL CONCEJO
4 MUNICIPAL. LA MUNICIPALIDAD, A TRAVÉS DEL ÁREA DE AMBIENTE,
5 ESTARÁ REALIZANDO UN INVENTARIO DE LOS ACTIVOS
6 PERTENECIENTES A LA MUNICIPALIDAD EXISTENTES EN EL LUGAR,
7 EFECTUANDO UN INVENTARIO ANUAL Y ACTUALIZADO, DE ACUERDO A
8 LAS NICSP DIECISÉIS Y DIECISIETE, TANTO PARA EL USO COMO PARA
9 LOS ESTADOS, A FIN DE VALORARLOS O DEPRECIARLOS, SEGÚN
10 CORRESPONDA, HACIENDO ENTREGA CON CARÁCTER DE PRÉSTAMO
11 DE USO, SEGÚN LO ESTIPULADO EN EL CANON CIENTO CINCUENTA Y
12 CUATRO DE LA LEY GENERAL DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, LA
13 BALANZA ROMANA, ASÍ COMO LA COMPACTADORA DE CARTÓN, LAS
14 CUALES A LA FECHA SE ENCUENTRAN DEFECTUOSAS, PARA SER
15 REPARADAS POR DICHA FEDERACIÓN Y POSTERIORMENTE UTILIZADAS,
16 SIENDO QUE DICHA FEDERACIÓN SE COMPROMETE A COLABORAR
17 EFECTUANDO EL PESAJE DE LOS MATERIALES DE CANTÓN, TANTO LOS
18 LLEVADOS DIRECTAMENTE POR LA MUNICIPALIDAD, COMO LOS
19 TRAÍDOS POR LA POBLACIÓN (REGISTROS DIARIOS).-----
20 -----
21 LA FEDERACIÓN SE COMPROMETE A ASUMIR LA ADMINISTRACIÓN
22 TOTAL DEL CITADO “PUNTO VERDE”, COMPROMETIÉNDOSE A
23 GESTIONAR INTEGRALMENTE LA ACTIVIDADES ACTUALES Y FUTURAS
24 DEL ESPACIO, INCLUYENDO: A) MANEJO DE COMPOSTAJE, B)
25 ADMINISTRACIÓN DE VIVERO, B) PRESTACIÓN DE OTROS SERVICIOS
26 QUE YA SE REALIZAN EN DICHO LUGAR, COMPROMETIÉNDOSE A
27 EFECTUAR LA DONACIÓN DE ÁRBOLES A LA MUNICIPALIDAD POR LOS
28 MENOS CADA SEIS MESES PARA SU DISTRIBUCIÓN ENTRE LA
29 POBLACIÓN. CON DICHA ADMINISTRACIÓN, SE GARANTIZA IGUALMENTE
30 LA CONTRATACIÓN DEL PERSONAL NECESARIO PARA LA OPERACIÓN DE



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

ESTAS ACTIVIDADES, BAJO LA RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DE LA
FEDERACIÓN, INCLUYENDO LA SEGURIDAD PRIVADA PARA EL
RESGUARDO DEL LUGAR, ASÍ COMO EL USO Y PROTECCIÓN DE DICHOS
ESPACIOS MUNICIPALES.-----

TERCERA: SOBRE DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES.

SE CORRIGE LA CLÁUSULA QUINTA PARA QUE INDIQUE LO SIGUIENTE:
“QUINTA: DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES LA FEDERACIÓN SE
COMPROMETE A ENTREGAR A LA MUNICIPALIDAD EL 35% DE LAS
UTILIDADES NETAS OBTENIDAS POR LA COMERCIALIZACIÓN DE
RESIDUOS VALORIZABLES. PARA EL CÁLCULO DE LAS UTILIDADES
NETAS SE DEDUCIRÁN LOS COSTOS RELACIONADOS CON EL MANEJO
DE RESIDUOS NO VALORIZABLES, CUYA FISCALIZACIÓN LE
CORRESPONDERÁ AL DEPARTAMENTO DE AMBIENTE EN
COORDINACIÓN CON EL CONTADOR MUNICIPAL, A EFECTOS DE
CONTRASTAR LA INFORMACIÓN REMITIDA POR LA FEDERACIÓN, DONDE
LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA SERÁ REVISADA, VERIFICADA Y
ANALIZADA, PARA POSTERIORMENTE EMITIR UN INFORME A LA
ALCALDÍA Y EL CONCEJO MUNICIPAL MÍNIMO CADA SEIS MESES,
PUDIENDO SOLICITARSE CUANDO LA MUNICIPALIDAD LO ESTIME
NECESARIO O PERTINENTE.”-----

CUARTA: SOBRE INFORME.

PARA QUE SE LEA CORRECTAMENTE LA CLÁUSULA SEXTA DE LA
SIGUIENTE FORMA: -----
“LA FEDERACIÓN, SE COMPROMETE A PRESENTAR A LA MUNICIPALIDAD
INFORMES FINANCIEROS SEMESTRALES DETALLADOS SOBRE LAS
OPERACIONES DE GESTIÓN DE RESIDUOS, LOS COSTOS ASOCIADOS A
LOS RESIDUOS NO VALORIZABLES, Y LAS UTILIDADES NETAS
GENERADAS POR LOS RESIDUOS VALORIZABLES, INCLUYENDO



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

BALANCE GENERAL, ESTADOS DE RESULTADOS, NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Y ANÁLISIS DE COSTOS. ESTOS INFORMES SERÁN ELABORADOS CON LA MAYOR TRANSPARENCIA Y RIGUROSIDAD, EN CUMPLIMIENTO CON LAS MEJORES PRÁCTICAS DE GESTIÓN FINANCIERA Y OPERATIVA.”-----

QUINTA: DISPOSICIONES GENERALES

SE AUTORIZA EL INGRESO A LAS INSTALACIONES DE PUNTO VERDE (TERRENO DONDE SE ENCUENTRA UBICADA ACTUALMENTE LA FEDERACIÓN COSTARRICENSE DE DEPORTE VEDE Y PAZ) A LOS FUNCIONARIOS DESIGNADOS POR LA MUNICIPALIDAD DE GRECIA BAJO LA SUPERVISIÓN DEL PERSONAL DE LA FEDERACIÓN, ASÍ MISMO, CUANDO LA MUNICIPALIDAD REQUIERA DE ALGÚN ESPACIO FÍSICO UBICADO DENTRO DE LAS FINCAS CITADAS EN EL CONVENIO Y LA PRESENTE ADENDA, LA FEDERACIÓN ESTA EN OBLIGACIÓN DE CEDERLO.-----

QUEDA PROHIBIDO PROCESAR CUALQUIER TIPO DE RESIDUOS Y MATERIALES PROVENIENTES DE OTRAS MUNICIPALIDADES SIN QUE SE LLEVE A CABO LA FIRMA DE UN CONVENIO INTERMUNICIPAL PARA TAL EFECTO.-----

SEXTA: DISPOSICIONES FINALES.

AMBAS PARTES DEJAN CONSTANCIA QUE SE MANTIENEN VIGENTES LAS DEMÁS CLÁUSULAS DEL CONTRATO ORIGINAL Y LA PRESENTE MODIFICACIÓN SURTIRÁ EFECTOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE A LA FIRMA DE LA PRESENTE ADENDA.-----

EN FE DE LO ANTERIOR Y DEBIDAMENTE ENTERADOS DE LOS DEBERES IMPUESTOS, DEL VALOR Y LAS TRASCENDENCIAS DE LO AQUÍ PACTADO,

LO ACEPTAMOS Y FIRMAMOS EN LA CIUDAD GRECIA A LOS **** DÍAS, DEL
MES DE ***** DEL 2025.-----

ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD.-----

Consulta ¿si una municipalidad cualquiera quiere llevar residuos y es para beneficios de la Municipalidad de Grecia no lo puede hacer? Ya que eso es lo que dice esa cláusula.-----

Indica que, si lo puede hacer, pero debe de haber un convenio.-----

Comenta que ya hay 3 municipalidades que quieren entregar los residuos ahí por un tema de cercanía e inclusive ya la regidora Marlene Mora tiene los datos porque dijo el nombre de Sarchí, señalando que Sarchí esta enviando los residuos a Palmares y les sale más caro enviarlos hasta allá que enviarlos a Grecia y si ahora los envía a Palmares donde no les cobran nada y por el contrario la Cooperativa de Palmares está haciendo la separación y demás ¿Cómo pretenden que acá les cobren si es un beneficio? Acotando que la semana pasada salieron 3 contenedores de cartón y si les llegan 2 contenedores más van a salir 5 contenedores de cartón.-----

Aclara que a ellos como regidores no les compete eso, sino que es un tema de que la administración se ponga en comunicación con las diferentes municipalidades para hacer el convenio como tal.-----



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

Sr. Cristian Obando Miranda, FCDV:

Menciona que esta semana los van a venir a visitar precisamente para eso ya que cuando a él el consultaron él les dijo que primero fueran a conocer y que después fueran a hablar con las personas de la municipalidad para que se montara la figura.-----

Regidora Kenverlin Solano Castro, Presidenta:

Les agradece a los presentes y a su vez les indica que de parte de la comisión ya lo aprobaron, pero eso debe de subir al Concejo y ahí habrá otra votación, pero ya la administración comunicará cuando esté listo para la respectiva firma.

Se decreta un receso de 5 minutos.-----

Inciso 3. Se conoce el oficio SEC-0709-2025, Artículos IV, inciso 2, Acta 050 presentado por el Alcalde Municipal y relacionado con el Convenio de Administración de la Finca Municipal, ubicada en INVU 1, entre la Municipalidad de Grecia y la Asociación de Desarrollo Integral del Sector Sur.-----

Mba. Luis Carlos Vargas, Asesor de la Alcaldía:

Menciona que ese convenio se había firmado con anterioridad con esa asociación para crear un JOB Comunal bajo un proyecto con DINADECO, eso se aprobó en el Concejo anterior donde hicieron el trámite correspondiente y presentación el proyecto a DINADECO, sin embargo cuando llegó a DINADECO lo rechazaron porque dijeron que no cumplía con algunos requisitos técnicos que tienen en su programación por ende la asociación volvió a llegar a la administración a solicitar el apoyo de volver a hacer una nueva solicitud ante DINADECO para crear ese JOB Comunal sin embargo en revisión del convenio ellos como asociación tenían la responsabilidad de dar el mantenimiento del espacio público y de velar por el buen uso del espacio pero actualmente hay una serie de denuncias por el tema de descuido sobre todo en el tema de malezas donde la municipalidad ha



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

1 intervenido en un par de ocasiones en ese espacio para poder responder a las
2 necesidades de los mismos vecinos y la Ing. Valeria Rojas ha hecho las
3 advertencias de que han recibido varias denuncias del inmueble y a raíz de eso
4 antes de la administración apoyar a la asociación en crear ese nuevo proyecto
5 se prefirió traer al Concejo el convenio para la valoración de si se continuaba o
6 no con ese convenio o si en su defecto por un tema de incumplimientos o de
7 interés público se regresa a la alcaldía ese espacio público.-----

8 -----
9 Añade que quiere dejar constando de que para ambos panoramas ya hay planes
10 definidos ya sea caso de que se mantenga el convenio a la asociación donde se
11 le daría todo el acompañamiento para la formulación del proyecto ante
12 DINADECO o en caso de que regrese a la administración se tiene un
13 planteamiento de convertir eso en un espacio mucho más deportivo y recreativo
14 pesando en zonas de calistenia, skatepark y otras actividades que se puedan
15 desarrollar para darles al pueblo otro espacio distinto.-----

16 -----
17 Acota que estuvieron con doña Ileana de DINADECO y les comentó que
18 actualmente en esta administración ha sido bastante complicado que DINADECO
19 apruebe proyectos y ese es un proyecto de más o menos unos ₡60 000 000 y
20 que es bastante complicado pero que la posibilidad al igual que todos, existe,
21 pero habría que ver que tan viable sería la presentación del proyecto tomando en
22 cuenta que ya hubo un primer rechazo pero la propuesta de la administración
23 está para ambas vías para que ellos tomen el acuerdo que consideran oportuno.

24 -----
25 **Regidora Kenverlin Solano Castro, Presidenta:**

26 Menciona que tiene una duda ya que ese convenio fue en la administración
27 pasada y dentro del convenio es que se establecía que ellos debían de darle
28 mantenimiento al lugar y nunca lo hicieron según lo que les han informado a ellos
29 y si no han cumplido en tanto tiempo ella si no estaría a favor de continuar con el
30 convenio, aún más que DINADECO tiene frenado los proyectos.-----



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

Regidor Adrián Gutiérrez Monge:

Señala que ya ellos saben de antemano que DINADECO ve la poca posibilidad, consulta ¿si es problema solo de descuido o si estaban utilizando esa propiedad para otras cosas? Ya que él escucho que se utiliza para otras cosas no muy agradables y que ni la comunidad ni la asociación hicieron nada, considera que el fin del Concejo es apoyar a las comunidades, pero si ellos no han apoyado ni le han dado la importancia a ese lugar esperando que todo les caiga de arriba, sin hacer ni usa primera parte, una feria o demás él no les ve el caso de seguir con un convenio así.

Regidor Dennis Bustamante Quesada:

Comenta que él sabe de dos reuniones que tuvo la alcaldía con los de la asociación de desarrollo y él cree que en una de esas reuniones el acalde se había comprometido con los vecinos sin ver el tema a fondo, también sabe que ellos habían solicitado hace dos años que les dieran permiso para meter un backhoe para hacer la limpieza correspondiente por ende él quisiera saber ¿Por qué no trabajar en conjunto la municipalidad con la asociación del Sector Sur dejándoles a ellos la administración del mismo inmueble? Lo anterior con el fin de darles la posibilidad de que ellos lo mantengan o ver si hay alguna posibilidad de que ellos pueden seguir con el proyecto.

Regidora Kenverlin Solano Castro, Presidenta:

Reitera que es que ellos están incumpliendo con el convenio por ende volver a hacer para que sigan incumpliendo y si la municipalidad ya tiene un proyecto para ahí, además de que dicen que en conjunto pero es que la asociación no pide un convenio con la municipalidad para trabajar el lote sino que lo quieren para un proyecto con DINADECO y si DINADECO ya les rechazo una vez y tiene un costo alto, por lo que considera que si es propiedad de la municipalidad lo puede administrar la municipalidad y hacer algo para la comunidad como tal.



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

Mba. Luis Carlos Vargas, Asesor de la Alcaldía:

Menciona que en efecto tuvieron dos reuniones, en una estuvo el señor alcalde y en otra no estuvo presente, sin embargo, lo que se hizo fue transmitirle al señor alcalde lo que se habló y esa fue la decisión que él tomó por lo que se trajo al Concejo Municipal para que tomarán más bien que decisión quería hacer al respecto del convenio.-----

Sobre el proyecto directamente con DINADECO, comenta que el convenio establecía estrictamente que era para la creación de un JOB Comunal dado que ese es el espíritu del convenio como tal y asociado a eso esta el tema del mantenimiento, cuidado e incluso hablaba del mantenimiento del playground cuando ni siquiera hay uno ahí pero son errores que ya estaban heredados, acota que en efecto la administración puede apoyar cuando sea necesario e incluso así se hizo ya que los colaboradores municipales fueron a hacer la limpieza del espacio pero entonces se pierde el espíritu de ceder un espacio en administración porque o se le da a alguien para que lo administre y cuide o se le da a alguien y la municipalidad tiene que seguir dándole el cuidado respectivo entonces no se tiene tanto interés, ahora bien con el proyecto del JOB Comunal a él le parece que todo comenzó al revés ya que se presentó el proyecto y la propuesta final es que la infraestructura quedaba en obra gris e incluso sin ventanas y el segundo piso no se iba a poder habilitar porque a nivel de presupuesto hubo un falló en la planificación y no daba para eso y eso fue parte de los cuestionamientos que le hicieron al presidente de la asociación indicándole que la municipalidad no podía dar un espacio para un JOB Comunal cuando al final de cuentas el JOB iba a quedar a medias porque al final no solo queda mal la asociación sino que tambien quedaba mal DINADECO y la municipalidad porque iban a tener un edificio de dos plantas con un segundo piso inhabilitado y un primer piso a medias y además el espíritu de la primer planta era de 3 oficinas donde esas oficinas se le alquilaban a personas del cantón para hacer reuniones, negocios y demás pero fue parte de las limitaciones que se vieron, además se les sugirió de que en caso



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

1 de que el Concejo Municipal aprobara la continuidad del convenio se hiciera al
2 revés, donde se estableciera desde un inicio un monto adecuado, segundo si se
3 requería una contrapartida por parte de la municipalidad o de la asociación,
4 además tenían que pensar en el tema de la administración ¿Cuál iba a ser el
5 modelo administrativo del centro?, también se conversó con ellos de que dentro
6 de las especificaciones técnicas que dio la municipalidad era crear un muro de
7 contención tomando en cuenta que en un terreno con bastante desnivel y a la
8 hora que se hizo la propuesta ante DINADECO esa propuesta no estaba
9 entonces luego la municipalidad tendría que incorporar nuevos recursos para
10 hacer le muro y al final en lugar de los ¢60 000 000 programados iba a terminar
11 como en ¢100 000 000 en una obra a medias, inconclusa y con la imagen de la
12 municipalidad de por medio y ese es el esquema en el que han estado en dos
13 reuniones, el compromiso de la administración era revisar el alcance del convenio
14 ya se reviso y se identificaron esos posibles incumplimientos sobre todo en el
15 cuido del espacio y también un tema de oportunidad donde si la actual
16 administración con el apoyo del Concejo tiene a bien convertir eso en un espacio
17 más recreativo de uso para la comunidad que también se pueda, pensando no
18 solamente en temas de recreación y deporte sino también en poder generar
19 contactos con diferentes instituciones públicas u organismos internacionales para
20 poder crear un tipo de jardín botánico o sensorial para que sea un espacio de
21 jóvenes y tambien de adultos mayores ya que es parte de lo que la misma
22 comunidad les ha pedido, añade que quienes conocen por ahí han visto que hay
23 una calle bastante estrecha donde no hay espacio para dar vuelta por lo que se
24 dijo que se podía crear un espacio tipo martillo donde las personas puedan dar
25 la vuelta y que tenga acceso a ambas vías, tanto por la calle principal como por
26 esa otra ruta, creando una parte recreativa y al otro lado algo más enfocado para
27 el adulto mayor en zonas de estancia, reitera que están listos para cualquiera de
28 las dos estancias donde si es este otro proyecto con la liquidación presupuestaría
29 estarían presentando ya casi el presupuesto extraordinario donde considerando
30 los recursos para invertir en ese espacio público.-----



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

Lic. Luis Diego Hernández Núñez, Asesor del Concejo Municipal:

Indica que si se tiene un convenio para un proyecto como esté que era muy ambicioso, pero no se tiene el dinero se estaría hablando de un sueño y no de una realidad por ende siendo ese el motivo de un convenio donde las expectativas económicas son nulas, añade que él en ese tipo de convenios siempre procura que haya una cláusula donde diga que se puede anular unilateralmente, obviamente no cumpliendo con la expectativa principal que es el objeto que en este caso era la construcción del JOB Comunal y saben que se debe de hacer la inversión de muros de contención para que el lote sea aprovechable por ende lo conveniente es que la administración tome una política definitiva para determinar si hay dinero para hacer una inversión y que sea de provecho para el sector, acotando que no puede hablarse de una adenda al convenio ya que ese convenio no dio frutos y si ellos quieren otro convenio deben de hacer nuevo porque el espíritu cambiaria pero ahí no se esta discutiendo si se va a cambiar de convenio sino que si se continua con la espera de que alguna institución dé la plata lo cual es lo que menos se da ahora en el estado en inversión o si se quita y la municipalidad toma políticas para determinar que va a hacer con ese local pero ya es un tema de decisión política por ende si consideran que políticamente no es aceptable que sea la administración quién determine un proyecto para eso entonces es mejor ser más prudentes dar por restringido el contrato por no respetarse las cláusulas correspondientes al mismo.-----

Regidora Juana Isabel Rodríguez Rodríguez:

Menciona que ella viéndolo desde el punto de vista del poco recurso que tienen las asociaciones de desarrollo y que ellos querían hacer un proyecto con DINADECO y prácticamente no se dio y pensando en otras instituciones ya a la hora de tener que invertir en muros y demás las instituciones generalmente no dan para eso sino que habría que hacer una articulación entre la municipalidad y esa institución pero ella considera que ahí quién debe de tomar las riendas nuevamente es la administración a ver qué hace con ese terreno ya que le gusta



MUNICIPALIDAD DE GRECIA
COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

la visión que tiene la administración con relación a ese terreno por lo que ella
estaría a favor de que sea de la administración.

Una vez analizado y discutido el tema y debido al incumplimiento por parte de la
Asociación de Desarrollo Integral en las obligaciones establecidas en el
Convenio, la comisión recomienda al Concejo Municipal:

ACUERDO N°03: PRESCINDIR DEL CONVENIO ENTRE LA MUNICIPALIDAD
DE GRECIA Y LA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO DEL INVU 1, PARA QUE
LA ADMINISTRACIÓN CONTINUE CON EL USO DE LA FINCA OBJETO DE
ESTE Y PUEDA UTILIZAR LA PROPIEDAD PARA CUALQUIER NUEVO
PROYECTO EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD.

ACUERDO APROBADO POR MAYORÍA CALIFICADA.
El regidor Dennis Bustamante Quesada vota en contra.

Siendo dieciséis horas con trece minutos se da por terminada la sesión.

_____ Kenverlin María Solano Castro (Presidente) ----

_____ Juana Isabel Rodríguez Rodríguez (Secretaria)-

_____ Adrián Gutiérrez Monge (Regidor) -----

_____ Dennis Bustamante Quesada (Regidor) -----