



**MUNICIPALIDAD DE GRECIA**  
**COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN**

**ACTA N° 003**

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30

Sesión Ordinaria, celebrada por la Comisión Municipal de Gobierno y Administración a las catorce horas y quince minutos del veinte de junio del dos mil veinticuatro con la asistencia de las siguientes personas: -----

**Miembros presentes:** Kenverlin María Solano Castro (Presidente), Adrián Gutiérrez Monge (Regidor), Dennis Bustamante Quesada (Regidor) y María Cecilia Zamora Víquez (Regidora).-----

**Miembros ausentes:** Juana Isabel Rodríguez Rodríguez (Secretaria).-----

**También presentes:** Maricela Vargas Herrera, Encargada Plataforma; José Mario Murillo Fonseca, Encargado Servicios Generales; Ingrid Rojas Rodríguez, Gestora de Personal; Jerson Jiménez Jiménez, Encargado Unidad Técnica de Gestión Vial; Álvaro Lizano Céspedes, Auditor Interno a.i.; Alonso Herrera, Auditoría Interna; Luis Carlos Vargas Zamora, Representante de la Administración; Luis Diego Hernández Núñez, Asesor Legal del Concejo Municipal y la Licda. Melissa Vargas Fonseca, Asistencia Secretarial y Soporte de Transmisión.-----

**ARTICULO I.** -----

Orden del día.-----

**ARTICULO II.**-----

Lectura y aprobación del Acta anterior 002-----

**ARTICULO III.**-----

Lectura de Correspondencia -----



**MUNICIPALIDAD DE GRECIA**  
**COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN**

---

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30

**ARTICULO II.**

**LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR**

**Inciso 1. Acta N° 002** -----

**ACUERDO N° 01: APROBAR EL ACTA N° 002 SIN OBSERVACIONES** -----

**ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD.** -----

**ARTICULO III.**

**LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

**Inciso 1.** Se conoce el oficio SEC-0143-2024, Artículo V, inciso 1, Acta 009, con relación al oficio ALC-0779-2024 correspondiente a la presentación de la solicitud de creación de cinco plazas por servicios especiales para la Municipalidad. Dicho oficio cuenta con los criterios técnicos por parte de Gestión de Personal.-----

**Regidora Kenverlin Solano Castro (Presidenta)**

Indica que por recomendación de la Administración las plazas para el Acueducto Municipal y para el Departamento de Gestión Ambiental no se van a analizar el día de hoy debido a que la idea es que les lleven una propuesta bien valorada a la comisión para su analizarlas y presentación al Concejo.-----

Añade que van a ir analizando cada una de las plazas comenzando con la de la Unidad Técnica de Gestión Vial.-----

**Ing. Jerson Jiménez Jiménez, Encargado Unidad Técnica de Gestión Vial**

Señala que como departamento son una unidad ejecutora de los recursos, tanto los provenientes de la Ley 8114, recursos propios y también los de la Ley de Movilidad Peatonal que tiene un fondo especial para dichos recursos, además de la atención de las emergencias. -----



**MUNICIPALIDAD DE GRECIA**  
**COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN**

---

1 Acota que actualmente el departamento al manejar diferentes tipos y orígenes  
2 de presupuestos y al no poderse mezclar unos con otros debe de generar  
3 mucho control a nivel de ejecución y de control de dichos recursos, por ende,  
4 el objetivo es tener un centro de costos el cual permita tener conocimiento de  
5 cuánto cuesta cada proyecto ya sea por ejecución propia o los contratados  
6 externamente.-----

7 -----

8 Da el ejemplo de la construcción del puente sobre el río Rosales indicando que  
9 es un proyecto 100% financiado por la Comisión Nacional de Emergencias pero  
10 tanto él como otros compañeros deben de realizar visitas al sitio, por ende, la  
11 idea es cuantificar cuanto le cuesta a la Municipalidad esas visitas, indica que  
12 actualmente no existe ninguna herramienta para realizar dicho cálculo y por  
13 control interno es muy importante, además de que pueden planificar y disponer  
14 los recursos de la 8114 y los recursos propios de una mejor manera.-----

15 -----

16 Añade que con eso se podrían optimizar los recursos, mejorar las herramientas  
17 para que sean más eficientes, el control de costos, una integración y unificación  
18 de las herramientas y seguimiento y aplicación en la práctica. -----

19 Añade que actualmente se puede cuantificar cuanto les costó el alcantarillado  
20 de Calle Salguero en cuanto a materiales pero no tiene el costo de las horas,  
21 días o el recurso de maquinaria que se utilizó y ese dato es importante para  
22 comparar el costo-beneficio, incluso con la empresa privada.-----

23 -----

24 Recalca que el centro de costos es muy importante para saber si los recursos  
25 se están ejecutando correctamente y como optimizarlos para aprovechar más  
26 ese tema, añadiendo que ese tipo de controles son parte de las  
27 recomendaciones que la Contraloría exige y debe de ser una contratación  
28 interna porque esa persona también debe de ir al campo a verificar ciertas  
29 circunstancias y ciertas situaciones, además de conocer el tema institucional  
30 para poderlo adaptar a la realidad actual.-----



**MUNICIPALIDAD DE GRECIA**  
**COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN**

---

1 **Licda. Ingrid Rojas Rodríguez, Gestora de Personal**

2 Menciona que la solicitud que realiza el Ing. Jiménez se ajusta a lo que indica el  
3 artículo 46 de la Ley Marco de Empleo Público, agrega que este proyecto que  
4 solicita el compañero va muy de la mano con las funciones y parte  
5 presupuestaria y deben de recordar que la UTGV tiene su propio presupuesto y  
6 son los responsables del manejo del mismo, por ende, al no contar ellos con  
7 un centro de costos ¿Cómo hacen para saber cuánto es el costo de una obra?--

8 -----

9 Acota que ellos inspeccionan tanto las obras que se llevan a cabo a nivel  
10 interno con el personal operativo, como las obras que se hacen por contratación  
11 y en todo se debe realizar un estudio de costos y de contenidos presupuestarios  
12 con los cuales cuenta el departamento. -----

13 -----

14 Añade que además de eso, algo que es súper importante es el control interno y  
15 ¿Cómo pueden hablar de control si no cuentan con un centro de costos que les  
16 dice el valor de las obras? Por ende, por parte del departamento de Gestión de  
17 Personal, ven viable la solicitud que realiza el Departamento de Gestión  
18 Técnica.-----

19 -----

20 **Lic. Alonso Herrera, Auditoría Interna**

21 Indica que al escuchar esa plaza a le genera una oportunidad ya que vienen de  
22 una reunión de la NIC SP y parte de lo que siempre ha hecho contabilidad  
23 nacional es el registro de las inversiones a nivel de obra pública e inclusive ellos  
24 hablan de centros de costos por ende consulta ¿este proceso le podrá generar  
25 a contabilidad información de una inversión? Ya que parte de lo que  
26 contabilidad dice es que a veces no tienen la información al día, hablando a  
27 futuro esa información le puede ayudar a contabilidad para saber de cuanto  
28 puede ser el costo por ejemplo en alcantarillado.-----

29 -----

30 -----



**MUNICIPALIDAD DE GRECIA**  
**COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN**

---

1 **Ing. Jerson Jiménez Jiménez, Encargado Unidad Técnica de Gestión Vial**  
2 Indica estar de acuerdo con el comentario del compañero Lic. Alonso Herrera,  
3 añade que el compañero puede verlo con ojos de contabilidad pero él ocupa  
4 verlo con ojos a nivel técnico para poder tomar decisiones de si es más fácil  
5 contratar algunos ocasionales para realizar proyectos junto con el alquiler de un  
6 backhoe o si mejor hace 5 de esos proyectos y los saca a licitación ya que  
7 teniendo el centro de costos definido, él va a poder saber que es más factible.--

8 -----  
9 -----

10 **Regidor Dennis Bustamante Quesada**

11 Consulta ¿el presupuesto para esta plaza sale de la 8114 o libre? -----  
12 -----

13 **Ing. Jerson Jiménez Jiménez, Encargado Unidad Técnica de Gestión Vial**  
14 Indica que él lo está poniendo como la creación de una herramienta para seguir  
15 utilizándola, por ende, dicha herramienta será financiada con recursos propios  
16 durante esos tres meses con el objetivo de no quitarle dinero a los distritos.-----

17 -----

18 **Licda. Ingrid Rojas Rodríguez, Gestora de Personal**

19 Indica que la plaza que solicita el Ing. Jiménez es por un plazo de 3 meses a  
20 partir del momento que el Concejo la apruebe, luego él definirá cuando da  
21 inicio a la contratación.-----

22 -----

23 **Regidora Kenverlin Solano Castro (Presidenta)**

24 Menciona que continuan con la plaza de Plataformista.-----  
25 -----

26 **Licda. Maricela Vargas Herrera, Encargada Plataforma**

27 Señala que la atención que realizan en Plataforma, no es solamente atención  
28 de personas de manera presencial, también realizan otros trámites en línea  
29 como los visados, usos de suelo, permiso de construcción y demás, sin  
30 embargo, han venido trabajando con el Departamento de Informática para



**MUNICIPALIDAD DE GRECIA**  
**COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN**

---

1 implementar una ventanilla de atención a clientes programada mediante la web  
2 donde se indica el trámite a realizar y los requisitos requeridos. -----

3 -----

4 El procedimiento consiste en hacer llegar a cada ciudadano una notificación al  
5 correo indicando la hora de la cita en la Municipalidad y de esa misma manera  
6 el administrado podrá cancelar la cita, agrega que sería cada cita para un único  
7 trámite y la idea es que cuando el administrado se presente en plataforma ya  
8 esté orientado y con todos los requisitos necesarios.-----

9 -----

10 Añade que los otros proyectos han tenido muy buenos resultados y por ende,  
11 quieren implementar este otro proyecto, agrega que ya se han hecho pruebas  
12 para ver que todo funcione de la mejor manera y de forma transparente.-----

13 -----

14 **Licda. Ingrid Rojas Rodríguez, Gestora de Personal**

15 Con respecto a esta plaza indica que el departamento tiene un enlace directo  
16 con los usuarios tanto los que visitan la institución como los que realizan  
17 gestiones desde el extranjero, además, actualmente con el crecimiento  
18 poblacional que se da en el cantón gracias al aumento debido a la zona  
19 empresarial y la industria, esta herramienta será de gran utilidad. -----

20 -----

21 Agrega que a través de este proyecto el cual plataforma ha venido trabajando  
22 con el Departamento de Tecnologías de la Información, mismo que ya está listo  
23 para ejecutar y consiste en un programa que se utiliza para la ventanilla web, al  
24 cual tanto el usuario como los inversionistas podrán tener acceso. -----

25 -----

26 Señala que se ha hecho énfasis en dar prioridad a algunos casos o a algunas  
27 situaciones y por ende, ésta sería una manera de abrir las puertas tanto a  
28 usuarios como a los inversionistas a tener citas ya programadas con una  
29 atención programada previamente, teniendo en cuenta que al ser un nuevo  
30 sistema debe de ponerse a prueba por período definido de 6 meses.-----



**MUNICIPALIDAD DE GRECIA**  
**COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN**

---

1 Señala que se le olvido indicar que tanto la administración como el Concejo y  
2 cada uno de los coordinadores deben de tener presentes que estos proyectos  
3 que se están generando tiene que estar brindando informes de avances para  
4 que se pueda tener claridad de lo que se está conociendo y analizando,  
5 además de saber si lo que se va a aprobar se esté ejecutando, esto debido a  
6 que los funcionarios que lleguen a ocupar esas plazas vienen a trabajar  
7 únicamente para lo que se les está contratando. -----

8 -----

9 Adiciona que tanto el Concejo Municipal como la Administración y las jefaturas  
10 inmediatas de cada uno de los funcionarios a contratar, podría estar pidiendo  
11 informes de manera mensual o bimensual. -----

12 -----

13 **Regidora Kenverlin Solano Castro (Presidenta)**

14 Le consulta a la Licda. Maricela Vargas ¿si esa plaza para este año ya estaba  
15 aprobada o vista por la Contraloría? -----

16 -----

17 **Licda. Maricela Vargas Herrera, Encargada Plataforma**

18 Indica que si, que de hecho fue la única que aprobó la Contraloría el año  
19 anterior.-----

20 -----

21 **Regidora María Cecilia Zamora Víquez**

22 Agradece a todos por estar ahí aclarando las dudas, indica que ella entiende  
23 que todo va a ser por medio de la página web como se realiza en algunos  
24 bancos privados pero consulta ¿esta persona va a ser la única encargada de  
25 atender a esos usuarios? Aclarando que hace la consulta para que después no  
26 les vayan a decir que todos los funcionarios en la plataforma están utilizando  
27 esta herramienta. -----

28 -----

29 **Licda. Maricela Vargas Herrera, Encargada Plataforma**

30 Señala que si sería solo esa persona ya que sino colapsa el departamento.-----



**MUNICIPALIDAD DE GRECIA**  
**COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN**

---

1 **Regidora María Cecilia Zamora Víquez**

2 Indica que por eso mismo pregunta ya que puede ser algo muy positivo que  
3 ayude a agilizar todos los tramites pero ella si tenía esa duda.-----

4 -----

5 **Regidor Adrián Gutiérrez Monge**

6 Señala ¿se ha hecho el estudio para saber si verdaderamente está la  
7 capacidad de atención y de resolver casos en ese aspecto? Ya que recibió una  
8 llamada de un administrado indicándole que tenía 6 meses de tener un permiso  
9 de construcción y es claro que la tecnología es bonita pero si más bien va a  
10 hacer más atraso está mal por ende consulta ¿si eso ya se ha evaluado? -----

11 -----

12 **Licda. Maricela Vargas Herrera, Encargada Plataforma**

13 Menciona que todo eso ya se ha evaluado y de echo en el Departamento de  
14 Plataforma se ven lo que son visados, usos de suelos y permisos de  
15 construcción entre otros, y en este momento lo que son servicios en línea desde  
16 la plataforma de servicios se encuentran al día. -----

17 -----

18 Añade que han visto el aumento que han tenido con los trámites en línea, sin  
19 embargo, muchas veces le surgen dudas a los administrados y quieren  
20 apersonarse a la plataforma y por cuestiones de tiempo y demás se les dificulta,  
21 por tal motivo, esto es una puerta que se le está abriendo a los ciudadanos y  
22 también es algo transparente ya que se le dará la cita por ese medio.-----

23 -----

24 **Lic. Alonso Herrera, Auditoría Interna**

25 Comenta que el detalle es, el funcionario que está en este momento  
26 tramitando los permisos de construcción en Plataforma está al día, sin  
27 embargo, en Ingeniería no.-----

28 -----

29 -----

30 -----



**MUNICIPALIDAD DE GRECIA**  
**COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN**

---

1 **Regidor Adrián Gutiérrez Monge**

2 Señala que ese es el punto, ya que se pueden llenar de trámites y demás,  
3 pero en el otro departamento se van a pegar las cosas.-----

4 -----

5 **Licda. Maricela Vargas Herrera, Encargada Plataforma**

6 Le indica al Regidor Adrián Gutiérrez que ella entiende su punto y que lo que le  
7 preocupa es que se atrasen más los trámites por ese proyecto, sin embargo le  
8 indica que en plataforma son tramitadores, por ende, al realizar la revisión  
9 técnica en el departamento correspondiente es donde podría darse la demora,  
10 que puede ser Topografía, Ingeniería, Patentes u otros, pero ellos de igual  
11 manera deben de recibir los documentos y lo que se busca es darle ese plus al  
12 contribuyente.-----

13 -----

14 **Regidor Dennis Bustamante Quesada**

15 Consulta ¿a eso le llaman o es similar a una ventanilla única? -----

16 -----

17 **Licda. Maricela Vargas Herrera, Encargada Plataforma**

18 Indica que si se puede llamar ventanilla única, añadiendo que eso le va a servir  
19 mucho a los desarrolladores que vienen con un trámite que talvez es muy  
20 amplio y talvez se le dificulta hacerlo mediante la web o que tengan dudas y  
21 necesiten que se las resuelvan en el momento para darle esa seguridad al  
22 contribuyente.-----

23 -----

24 **Regidor Adrián Gutiérrez Monge**

25 Señala que entiende eso, pero cuando se hace un estudio de un puesto tienen  
26 que ver que no afecte a los demás departamentos y que cumpla con lo  
27 establecido, ya que si la idea es agilizar el trámite, eso va a realizar un cuello  
28 de botella, por ende él piensa que se va dar un servicio pero no van a dar una  
29 solución real.-----

30 -----



**MUNICIPALIDAD DE GRECIA**  
**COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN**

---

1 **Lic. Luis Carlos Vargas Zamora, Representante de la Administración**  
2 Coincide en lo que plantea el Regidor Gutiérrez y a su vez le indica que es una  
3 prioridad de esta administración el poder darle más fortaleza a los diferentes  
4 departamentos para que sea mucho más ágil y más eficiente la Municipalidad  
5 como un todo.-----  
6 -----  
7 Añade que lo que plantea la compañera Maricela Vargas es la primera entrada  
8 a la Municipalidad, por tal motivo, se requiere que las personas tengan las  
9 facilidades de poder acercarse a esta institución a realizar cualquier  
10 procedimiento que corresponda a nivel interno y eso obviamente va alineado  
11 con otros esfuerzos que realiza la Municipalidad para darle más cobertura a  
12 otras instancias como Patentes, Ingeniería, etc.-----  
13 -----  
14 Señala que esto es un primer filtro que se está utilizando y aprovechando y  
15 trayéndolo acá ante el Concejo, por otro lado, están trabajando en buscar otras  
16 alternativas para que sea más ágil y más eficiente la tramitación de los  
17 permisos de construcción o patentes que saben que hay un cuello importante  
18 porque hay muchísimos pendientes pero ellos ya están trabajando en eso.-----  
19 -----  
20 Añade que el señor Alcalde ha estado trabajando casi que acompañando al  
21 departamento encargado de los permisos de construcción solicitándoles por  
22 favor más agilidad al igual que la señora Vicealcaldesa donde han tenido  
23 reuniones pidiendo más agilidad pero una cosa no quita la otra, por ende  
24 señala, que la buena labor que realiza la encargada de Plataforma y la  
25 necesidad que tienen en este momento se debe de aprovechar para que los  
26 compañeros de Patentes y permisos de construcción tengan más recursos  
27 frescos que entran a esta Municipalidad.-----  
28 -----  
29 -----  
30 -----



**MUNICIPALIDAD DE GRECIA**  
**COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN**

---

1 **Regidora María Cecilia Zamora Víquez**

2 Menciona que le entiende perfectamente a la compañera Maricela Vargas, lo  
3 que ella quiere mejorar el servicio al cliente, muchas veces se llega a la  
4 Municipalidad a hacer alguna diligencia y se dura hasta dos horas, en cambio  
5 con esa plataforma que se quiere implementar se llega a la hora de la cita y se  
6 agiliza el trámite. -----

7 -----

8 Añade que para las personas que trabajan y necesitan venir a dejar algún  
9 documento de manera personal, sacan una cita programada en su hora de  
10 almuerzo se les facilita muchísimo el proceso. -----

11 Hace mención que es de conocimiento de todos que en algunos  
12 departamentos están colapsados por tantas personas que llegan día a día a  
13 realizar sus trámites y esta es una manera de darle un mejor servicio al  
14 ciudadano.-----

15 -----

16 **Regidor Dennis Bustamante Quesada**

17 Indica que quiere saber si ¿esas labores serían extraordinarias u ordinarias? ----

18 -----

19 **Lic. Luis Carlos Vargas Zamora, Representante de la Administración**

20 Le menciona al regidor Dennis Bustamante que sería una labor extraordinaria  
21 como está establecida en el proyecto ya que cumple con los requerimientos  
22 técnicos y legales que se establecen en el Código Municipal y otras normas y  
23 también esa plaza ya fue aprobada por la Contraloría por tanto da fe de que el  
24 cumplimiento está apegada a la ley.-----

25 -----

26 **Regidora Kenverlin Solano Castro (Presidenta)**

27 Señala que continúan con la plaza del Mercado Municipal.-----

28 -----

29 -----

30 -----



**MUNICIPALIDAD DE GRECIA**  
**COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN**

---

1 **Regidor Dennis Bustamante Quesada**

2 Indica que él se inhiere de conocer y realizar la votación sobre esta plaza por ser  
3 inquilino del Mercado. -----

4 -----

5 **Máster José Mario Murillo Fonseca, Encargado Servicios Generales**

6 Saluda y presenta su puesto junto con los departamentos que tiene a cargo,  
7 añade que el Mercado es el principal centro de compras del cantón y como han  
8 visto han tenido la interacción en los medio de prensa como nunca antes visto  
9 lo cual hace que los evento como el aniversario del Mercado sean seguidos por  
10 medios de prensa locales y nacionales.-----

11 -----

12 Indica que el proyecto que presenta es precisamente para esbozar la necesidad  
13 de la generación de una estrategia de posicionamiento y fortalecimiento del  
14 Mercado de Grecia ya que han sentido que a pesar de que tienen una  
15 exposición muy importante en medios de prensa y que cada vez vienen mas a  
16 hacer reportajes sobre ciertas facultades, fortalezas y oportunidades que  
17 ofrecen los distintos locales, creen que hace falta el hecho de fortalecer la  
18 competitividad y que les aseguren una mayor relevancia del Mercado en los  
19 vecinos de los distritos y del cantón en general, porque para muchos cantones  
20 vecinos como por ejemplo Sarchí, no tiene mercado y muchas compras de las  
21 personas de Sarchí se generan en Grecia y antes de que Sarchí tuviera la feria  
22 del agricultor venían buses hasta Grecia a la feria de acá o al Mercado.-----

23 -----

24 Acota que ellos creen que el proyecto puede generar el diseño de las  
25 propuestas actualizadas para el posicionamiento de la marca y que favorezcan  
26 la identidad del Mercado, resaltando los valores únicos y una oferta  
27 diferenciada en comparación a otros centros comerciales, lo anterior porque  
28 como se sabe, cada vez hay más cadenas comerciales grandes y con  
29 presupuestos publicitarios muy elevados. -----

30 -----



**MUNICIPALIDAD DE GRECIA**  
**COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN**

1 Existe una amplia presencia en la población que visita el Mercado, para el  
2 análisis que se necesita son varios tipos como por ejemplo: los transeúntes que  
3 cruzan el Mercado para tomar el bus, pero en ese trayecto existe la posibilidad  
4 de que terminen comprando algo que les llame la atención, está la población  
5 de los propios inquilinos, trabajadores o empleados municipales que están en  
6 el edificio municipal y también están los clientes específicos del mercado que es  
7 donde llevan esa estrategia técnica para diseñar la mejor competitividad y  
8 rentabilidad del Mercado, como un centro dinámico y esencial para la  
9 comunidad y para todos los visitantes que llegan a Grecia por cuestiones  
10 comerciales e industriales. -----

11 -----  
12 Actualmente existe una propuesta de un de los inquilinos del mercado donde el  
13 Mercado debe ser proyectado para la coyuntura de desarrollo institucional y  
14 empresarial que viene en la parte baja de Grecia.-----

15 -----  
16 Menciona rápidamente un poco de lo planteado en el documento de solicitud  
17 de la plaza indicando que también vienen un cronograma y se presentarán  
18 reportes mensuales a la Administración ya que lo primero que van a establecer  
19 son los días de corte para la preparación de informes.-----

20 -----  
21 Señala que tienen 92 inquilinos que ciertamente han roto muchas barreras de  
22 riesgo de la comercialización y de enfrentar los retos competitivos que ofrecen  
23 otras cadenas comerciales, pero que también necesitan un refuerzo con ese  
24 proyecto de mercadeo para posicionar sus diferentes productos y familias de  
25 productos que se distribuyen en el Mercado de una mejor manera.-----

26 -----

27 **Lic. Luis Carlos Vargas Zamora, Representante de la Administración**

28 Menciona que al correo electrónico de los regidores se les había enviado una  
29 propuesta inicial con respecto a este proyecto del Mercado, sin embargo, al  
30 hacer una revisión a nivel administrativo, se considera hacer unos ajuste en



**MUNICIPALIDAD DE GRECIA**  
**COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN**

1 cuanto a la justificación de la plaza, no con el nombre de Administrador del  
2 Mercado para no convertir el proyecto en una acción ordinaria sino más bien,  
3 manteniendo los objetivos que si estaban bien planteados desde el inicio en la  
4 campaña de posicionamiento y aumento de tránsito de personas, todo lo que  
5 tenga que ver con mercadeo y estrategias de activar ese espacio.-----

6 -----  
7 Añade que se les hizo entrega a la señora Presidenta y a los dos regidores  
8 presentes en la comisión.-----

9 -----

10 **Licda. Ingrid Rojas Rodríguez, Gestora de Personal**

11 Indica que la modificación que se realiza es con el fin de que se ajuste aún más  
12 al artículo 46 de la Ley Marco de Empleo Público para que no se malinterprete  
13 como una labor ordinaria sino como algo extraordinario.-----

14 -----

15 Menciona que el Departamento de Servicios Institucionales se debe de ver  
16 como el departamento que fiscaliza la actividad del cementerio, parquímetros,  
17 la parte que resguarda el desarrollo ambiental, el Acueducto Municipal, pero  
18 este departamento está conformado por un centro comercial, ya que así se  
19 debe de ver el Mercado Municipal como un centro comercial, donde debe ser  
20 vendido como una marca única que tienen el cantón. Adiciona que existen  
21 cantones que no cuentan con este gran beneficio que es tener un Mercado  
22 Municipal donde se puede acceder fácilmente a aquellos productos que están a  
23 nuestro alcance.-----

24 -----

25 Recuerda que por el salón de sesiones han pasado los inquilinos del Mercado  
26 en varias oportunidades y trayendo propuestas porque ellos también ven que  
27 deben de ir mejorando tanto el servicio que ellos brindan como el servicio que  
28 les brinda la Municipalidad. -----

29 -----

30 -----



**MUNICIPALIDAD DE GRECIA**  
**COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN**

---

1 Menciona que ese es el fin del proyecto presentado, llegar al inquilino para  
2 saber qué necesitan y como juntos pueden actuar para poder vender bien el  
3 Mercado Municipal? -----

4 -----

5 Resume que la plaza solicitada sería por 6 meses, además de indicar que  
6 todas las estrategias que se planteen van a dar resultados en los meses de  
7 noviembre y diciembre ya que son meses muy fuertes, pero con base en eso,  
8 van a reforzar estrategias para los próximos años de acuerdo a los estudios que  
9 se generen.-----

10 -----

11 **Lic. Álvaro Lizano Céspedes, Auditor Interno a.i.**

12 Menciona que la participación de la Auditoria en esta reunión, no es un asunto  
13 de fondo, sino que conforme les permite la ley van en calidad de asesores y los  
14 criterios que se expongan en nombre de la Auditoria no son vinculantes como lo  
15 son los de una advertencia o un informe, sino que es una asesoría para una  
16 mejor toma de decisión, sin embargo, la decisión final en el tema de las plazas  
17 por servicios especiales recae íntegramente en el Concejo Municipal y cualquier  
18 asunto posterior sería un tema que afectaría directamente a los Señores y  
19 Señoras Regidores.-----

20 -----

21 Comenta que para ubicarse un poco en el contexto de las plazas por servicios  
22 especiales no es que ellos como Auditoria no deja que se nombren, sino que les  
23 recuerdan lo que dice la ley, añade que durante muchos años las plazas por  
24 servicios especiales se han manejado mal e inclusive en algún momento ellos  
25 habían realizado advertencias al respecto. Menciona que en el presupuesto  
26 2022-2023 se metieron una serie de plazas que venían siendo nombradas por  
27 servicios especiales pero se quisieron transformar a plazas ordinarias y por un  
28 asunto histórico como lo fue la entrada en vigencia de la Ley Marco de Empleo  
29 Público la Contraloría las rechazó, para que no entraran en el esquema anterior  
30 y sucedió que el Concejo de ese momento a solicitud de la Administración



**MUNICIPALIDAD DE GRECIA**  
**COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN**

1 aprobó 4 o 5 plazas por servicios especiales. Agrega que para el presupuesto  
2 2023-2024 hicieron lo contrario, en lugar de presentar las plazas para que  
3 fueran ordinarias las volvieron a presentar por servicios especiales y ya la Ley  
4 Marco de Empleo Público establecía unas regulaciones que antes se venían  
5 diciendo por dictámenes de la Contraloría y la Procuraduría pero no se  
6 encontraban en una norma expresamente ya que la misma Procuraduría venía  
7 diciendo que las plazas por servicios especiales eran para temas especiales y  
8 por tiempos definidos, pero al final eso estaba en un dictamen que afectaba  
9 más que todo a las municipalidades para las cuales fue dictado dicho  
10 dictamen.-----

11 -----

12 Indica que en el 2023 un ciudadano presenta un denuncia en la Contraloría  
13 General de la Republica sobre las plazas por servicios especiales que se  
14 habían presentado, por ende, la Contraloría se lo traslada a la Auditoría con la  
15 frase: *“y es que parece que la Municipalidad de Grecia está disfrazando plazas*  
16 *en propiedad bajo el título de plazas por servicios especiales”*, pero de eso se  
17 salió bien librados porque todavía no estaba la Ley Marco de Empleo Público y  
18 se pudieron justificar. -----

19 -----

20 Agrega que la Contraloría no estaba muy convencida con la respuesta que se  
21 les dio pero se ajustaban a la legalidad, añade que hoy en día las plazas por  
22 servicios especiales tienen que hacerse a la luz de la Ley Marco de Empleo  
23 Público porque la Contraloría inclusive, cuando rechazó las plazas en el año  
24 2023, solamente indicó que no se adecuaban al artículo 46 de dicha ley. -----

25 Actualmente ya cuenta con las reglas existentes para aprobar plazas por  
26 servicios especiales, misma que sería, apegándose al artículo anteriormente  
27 mencionado, continua realizando lectura del artículo 46 de la Ley Marco de  
28 Empleo Público, el cual dice: -----

29 -----

30 -----



**MUNICIPALIDAD DE GRECIA**  
**COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN**

1 **“ARTÍCULO 46-** *Relaciones de servicio temporales o por períodos. Se podrán*  
2 *contratar, de forma temporal, nuevas personas servidoras públicas para*  
3 *realizar: -----*

- 4 **a)** *Labores extraordinarias.-----*
- 5 **b)** *Labores justificadas en procesos productivos temporales o por perfiles*  
6 *que dependan de los estándares y el alto desempeño de una*  
7 *determinada familia de puestos.-----*
- 8 **c)** *Labores que requieran determinadas destrezas físicas, cognitivas o*  
9 *afines requeridas para actividades específicas.-----*
- 10 **d)** *Labores originadas por la atención de emergencias o fuerza mayor, las*  
11 *cuales mantendrán una relación laboral por el plazo que establezca cada*  
12 *administración.-----*

13 -----  
14 *No procederá la contratación temporal de servidores públicos para la atención*  
15 *de actividades ordinarias de las entidades y los órganos incluidos, a excepción*  
16 *de las contrataciones efectuadas por el Poder Judicial, el Tribunal Supremo de*  
17 *Elecciones, la Caja Costarricense de Seguro Social y la Comisión Nacional de*  
18 *Emergencias o cuando por razones de conveniencia nacional, por inopia o por*  
19 *razones de emergencia, sea necesario acudir a esta vía para garantizar la*  
20 *continuidad de los servicios brindados por la respectiva institución.” -----*

21 -----  
22 Indica que aunque el nombramiento se logre acomodar en alguno de los 4  
23 puntos anteriormente descritos, no puede ser para realizar alguna actividad  
24 ordinaria. -----

25 ¿Qué es una actividad ordinaria de un departamento?, una actividad ordinaria  
26 de un departamento es lo que dice la ley, reglamento o normativa que cualquier  
27 funcionario, está obligado a hacer. -----

28 -----  
29 -----  
30 -----



**MUNICIPALIDAD DE GRECIA**  
**COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN**

1 Es importante resaltar que aunque en los departamentos existan trámites  
2 atrasados, no es justificación para contratar a alguien por servicios especiales,  
3 ya que estaría realizando labores ordinarias. -----

4 -----

5 Para poder justificar una plaza por servicios especiales, debe ser mediante la  
6 realización de un proyecto urgente y que no sea una actividad ordinaria. -----

7 -----

8 Recalca lo dicho por la Gestora de Personal, Licda. Ingrid Rojas Rodríguez,  
9 las plazas están creadas para un tema específico y no pueden por ningún  
10 motivo, realizar ninguna otra actividad, de ser este el caso, la jefatura del  
11 departamento será la responsable y quien reciba la sanción. -----

12 -----

13 Menciona que el Concejo Municipal es el que aprueba el perfil de las plazas y el  
14 presupuesto para las mismas, además, a raíz de que la Municipalidad de Grecia  
15 cuenta con un expediente por este tema en la Contraloría General de la  
16 República, existe la certeza que las mismas serán investigadas y cuestionadas.

17 -----

18 Agrega que al ser la Auditoría resorte directo del Concejo Municipal es su  
19 responsabilidad asesorar, recomendar y advertir a los Regidores en la toma de  
20 decisiones. -----

21 -----

22 Recomienda a la Administración, que estas plazas por servicios especiales,  
23 sean analizadas y valoren la posibilidad de meterlas por servicios profesionales.

24 -----

25 Insiste en que para aprobar estas plazas deben apegarse al articulado de la Ley  
26 Marco Empleo Público y valorar cuales de estas plazas vienen a través del  
27 tiempo y que realmente sean necesarias, para que se planteen ante la  
28 Contraloría General de la República, como plazas ordinarias en el presupuesto  
29 ordinario. -----

30 -----



**MUNICIPALIDAD DE GRECIA**  
**COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN**

1 **Lic. Luis Carlos Vargas Zamora, Representante de la Administración**

2 Comenta que ya la Administración está valorando la posibilidad y conveniencia  
3 de optar por estas plazas de servicios especiales, recordando que los servicios  
4 profesionales, no pueden generar una relación de dependencia o subordinación  
5 con la entidad contratante. Dicho esto, debe quedar claro, que no podrían  
6 nombrarse estas plazas por servicios profesionales debido a que no es factible  
7 suplirlos de equipo y exigirle ciertos requerimientos ya que no es permitido, por  
8 tal razón, es que se justifican los servicios especiales al cubrir la necesidad de  
9 la Municipalidad. -----

10 Agrega que al contar con el nuevo profesional se exigirá resultados y productos.  
11 -----

12 **Licda. Ingrid Rojas Rodríguez, Gestora de Personal**

13 Comparte el comentario echo por el Lic. Luis Carlos Vargas Zamora y El Lic.  
14 Álvaro Lizano y reitera la necesidad de los informes que deben presentar las  
15 jefaturas de departamento, con el avance del trabajo para el que fueron  
16 contratados, estos informes serán el respaldo a presentar ante la Contraloría  
17 General de la República en una eventual investigación. -----

18 -----

19 **Regidora María Cecilia Zamora Víquez**

20 Consulta a la Gestora de personal ¿cuáles fueron las plazas que le presentó la  
21 Administración pasada a la Contraloría General de la República? -----

22 -----

23 **Licda. Ingrid Rojas Rodríguez, Gestora de Personal**

24 Responde que fueron muchas y le indica: -----

- 25 • Control Interno -----
- 26 • Técnico para Tecnologías de Información -----
- 27 • Asistente para Tecnologías de Información -----
- 28 • Técnico para Acueducto -----
- 29 • Asistente Administrativo para Gestión Ambiental -----
- 30 • 3 Plazas de Confianza -----



**MUNICIPALIDAD DE GRECIA**  
**COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN**

- 1 • Plataforma de Servicios -----
- 2 • Asistente Administrativo para Legal -----
- 3 • Abogado para Legal -----
- 4 • Ingeniero Municipal para el UCC -----
- 5 • Administrador para el Mercado Municipal. -----

6 -----

7 Agrega que de estas trece plazas solamente fueron aprobadas 4. -----

8 -----

9 **Regidora María Cecilia Zamora Víquez**

10 ¿Cuáles fueron las 4 aprobadas? -----

11 -----

12 **Licda. Ingrid Rojas Rodríguez, Gestora de Personal**

- 13 • Plataformista -----

- 14 • 3 Plazas de Confianza -----

15 -----

16 Una vez analizadas una a una las plazas, siendo justificadas por sus  
17 respectivas jefaturas y teniendo presente el criterio brindado por la Gestora de  
18 Personal y la asesoría brindada por la Auditoría Interna, en donde queda claro  
19 que las mismas deben de ajustarse al artículo 46 de la Ley Marco de Empleo  
20 Público y dejando claro las responsabilidades para las jefaturas del  
21 cumplimiento de las labores exclusivas de cada puesto, haciendo énfasis que  
22 estas personas no podrán realizar labores ordinarias, esta comisión dictamina  
23 al Concejo Municipal el tomar los siguientes acuerdos: -----

24 -----

25 **ACUERDO N°2. APROBAR LAS SIGUIENTES PLAZAS POR SERVICIOS**  
26 **ESPECIALES, SEGÚN EL PERIODO DETERMINADO EN LAS**  
27 **JUSTIFICACIONES.** -----

28 **a. PLAZA PARA LA UNIDAD TÉCNICA DE GESTIÓN VIAL (UTGV)** -----

- 29 • CARGO: TÉCNICO MUNICIPAL 2-A -----

- 30 • PERIODO 3 MESES A PARTIR DE SU CONTRATACIÓN --



**MUNICIPALIDAD DE GRECIA**  
**COMISION MUNICIPAL GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN**

1 VOTACIÓN: APROBADO POR UNANIMIDAD -----

2 -----

3 b. PLAZA PARA SERVICIOS MUNICIPALES (MERCADO) -----

4 • CARGO: PROFESIONAL MUNICIPAL 2-A -----

5 • PERIODO 6 MESES A PARTIR DE SU CONTRATACIÓN --

6 VOTACIÓN: APROBADO POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES-----

7 EL REGIDOR DENNIS BUSTAMANTE SE INHIBE DE PARTICIPAR DE

8 LA DISCUSIÓN Y VOTACIÓN DE ESTA PLAZA. -----

9 -----

10 c. PLAZA PARA LA PLATAFORMA DE SERVICIOS -----

11 • CARGO: TÉCNICO MUNICIPAL 1-A -----

12 • PERIODO 6 MESES A PARTIR DE SU CONTRATACIÓN

13 VOTACIÓN: APROBADO POR UNANIMIDAD -----

14 -----

15 -----

16 **ACUERDO N°3.** DEVOLVER LAS SIGUIENTES PLAZAS A LA

17 ADMINISTRACIÓN PARA QUE REALICEN UN REPLANTEAMIENTO DE

18 LAS FUNCIONES DE LAS SIGUIENTES PLAZAS. -----

19 d. PLAZA PARA EL ACUEDUCTO MUNICIPAL -----

20 • CARGO: TÉCNICO MUNICIPAL 1-A -----

21 VOTACIÓN: APROBADO POR UNANIMIDAD -----

22 -----

23 e. PLAZA PARA GESTIÓN AMBIENTAL -----

24 • CARGO: ADMINISTRATIVO MUNICIPAL 1-C -----

25 VOTACIÓN: APROBADO POR UNANIMIDAD -----

26 -----

27 Siendo las quince horas y treinta minutos se da por terminada la sesión.-----

28

29

30 \_\_\_\_\_ Kenverlin María Solano Castro (Presidente) ---

